

城市規劃條例(第 131 章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 16(2D)條，以下附表所載根據條例第 16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽—

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處。

按照條例第 16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第 16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第 16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/HSK/506	新界元朗廈村丈量約份第 125 約地段第 799 號 (部分) 及第 800 號 (部分) 及丈量約份第 129 約地段第 3300 號 (部分)	臨時露天存放貨車及貨車車斗 (為期 3 年)	2024 年 3 月 1 日
A/HSK/507	新界元朗廈村丈量約份第 125 約地段第 674 號 (部分)、第 675 號 A 分段 (部分)、第 675 號 B 分段 (部分) 及第 676 號和毗連政府土地	臨時貨倉存放食品 (為期 3 年)	2024 年 3 月 1 日
A/NE-LYT/822	新界粉嶺馬尾下丈量約份第 76 約地段第 1828 號(部分)	臨時的高爾夫球訓練中心規劃許可續期 (為期 3 年)	2024 年 3 月 1 日
A/NE-MUP/200	新界沙頭角丈量約份第 46 約地段第 138 號餘段和毗連政府土地	擬議臨時動物寄養所 (為期 3 年) 及相關填土工程	2024 年 3 月 1 日
A/NE-SSH/153	新界大埔十四鄉丈量約份第 209 約地段第 449 號 F 分段、第 449 號餘段、第 450 號餘段(部分)、第 450 號 B 分段(部分)、第 464 號、第 465 號(部分)、第 466 號 A 分段(部分)、第 466 號 B 分段第 1 小分段、第 467 號、第 524 號(部分)及第 528 號(部分)	臨時私人停車場 (私家車及輕型貨車) (為期 3 年)	2024 年 3 月 1 日
A/NE-SSH/154	新界大埔十四鄉企嶺下新圍丈量約份第 209 約地段第 462 號	臨時私人停車場 (只限私家車) (為期 3 年)	2024 年 3 月 1 日
A/TM-LTY/468	新界屯門藍地福亨村丈量約份第 130 約地段第 1212 號餘段 (部分)、第 1215 號 AK 分段餘段 (部分)、第 1243 號 B 分段餘段 (部分)、第 1247 號餘段 (部分)、第 1248 號 (部分)、第 1256 號 A 分段、第 1256 號 B 分段及第 1256 號餘段	臨時貨倉 (為期 3 年)	2024 年 3 月 1 日
A/TP/693	位於新界大埔舊墟遊樂場, 鄰近安浩里的政府土地 (部分)	擬議公用事業設施裝置 (兩水蓄洪設施)	2024 年 3 月 1 日
A/YL-HTF/1167	新界元朗廈村丈量約份第 128 約地段第 134 號 (部分)、第 159 號餘段 (部分)、第 161 號 (部分)、第 162 號 (部分)、第 163 號 B 分段 (部分) 及第 173 號 (部分) 和毗連政府土地	臨時露天存放五金 (為期 3 年)	2024 年 3 月 1 日
A/YL-KTN/986	新界元朗錦田丈量約份第 109 約地段第 9 號 (部分) 及第 10 號 (部分)	擬議臨時貨倉 (危險品倉庫除外) 連附屬設施 (為期 3 年) 及填土工程	2024 年 3 月 1 日
A/YL-KTN/987	新界元朗錦田丈量約份第 107 約地段第 1493 號 (部分) 及第 1500 號 (部分) 和毗連政府土地	臨時動物寄養所連附屬設施 (為期 5 年) 及相關的填土工程	2024 年 3 月 1 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-KTN/988	新界元朗錦田丈量約份第 110 約地段第 71 號餘段	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬辦公室（為期 3 年）及填土工程	2024 年 3 月 1 日
A/YL-KTN/989	新界元朗錦田丈量約份第 109 約地段第 1051 號餘段（部分）、第 1052 號及第 1057 號	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期 3 年）及填土工程	2024 年 3 月 1 日
A/YL-KTN/990	新界元朗錦田丈量約份第 107 約地段第 1486 號(部分)、第 1489 號(部分)、第 1493 號(部分)及屋宇地段群(部分)和毗連政府土地	臨時動物寄養所連附屬設施（為期 5 年）及相關的填土工程	2024 年 3 月 1 日
A/YL-KTN/991	新界元朗錦田丈量約份第 107 約地段第 1486 號（部分）及第 1489 號（部分）和毗連政府土地	擬議臨時康體文娛場所（戶內及戶外康樂中心）與動物寄養所連附屬設施（為期 3 年）及相關的填土工程	2024 年 3 月 1 日
A/YL-KTS/992	新界元朗八鄉丈量約份第 106 約地段第 1892 號餘段	擬議臨時動物寄養所連附屬設施（為期 5 年）及填土工程	2024 年 3 月 1 日
A/YL-LFS/509	新界元朗流浮山丈量約份第 128 約及第 129 約地段內多個地段和毗連政府土地	擬議臨時過渡性房屋連附屬用途的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 3 月 1 日
A/YL-SK/362	新界元朗石崗丈量約份第 114 約地段第 906 號餘段及第 907 號和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及汽車修理工場（為期 3 年）	2024 年 3 月 1 日
A/YL-TT/635	新界元朗大棠丈量約份第 117 約多個地段及毗連政府土地	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)及有關附屬設施（為期 3 年）	2024 年 3 月 1 日
A/YL-TT/636	新界元朗大棠丈量約份第 119 約地段第 2060 號 (部分)、第 2061 號 (部分)、第 2062 號 (部分)、第 2064 號 (部分) 及第 2067 號 (部分)	擬議公用事業設施裝置（太陽能光伏系統）及有關附屬設施（為期 3 年）	2024 年 3 月 1 日
A/FSS/297	新界上水丈量約份第 51 約地段第 297 號（部分）	擬議商店及服務行業（汽車陳列室）	2024 年 3 月 8 日
A/H8/440	香港天后天后廟道 2-4 號及銅鑼灣道 180 號 2 樓商業平台	擬議宗教機構	2024 年 3 月 8 日
A/K11/245	九龍新蒲崗三祝街 10 號正華工業大廈地下(部分)	擬議商店及服務行業	2024 年 3 月 8 日
A/KTN/103	新界古洞丈量約份第 96 約地段第 666 號餘段	擬議臨時商店及服務行業(汽車陳列室) 連附屬辦公室(為期 3 年)	2024 年 3 月 8 日
A/NE-LYT/823	新界粉嶺馬料水新村丈量約份第 83 約地段第 889 號餘段(部分)	臨時私人停車場(貨櫃車除外)(為期 3 年)	2024 年 3 月 8 日
A/NE-LYT/824	新界粉嶺龍躍頭丈量約份第 83 約地段第 1422 號餘段(部分)	臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期 5 年）	2024 年 3 月 8 日
A/NE-TK/794	新界大埔汀角丈量約份第 23 約的政府土地	擬議公用事業設施裝置（高壓配電箱）以及填土及挖土工程	2024 年 3 月 8 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-TKLN/82	新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第80約地段第75號餘段及第78號	擬議臨時食肆和加油站（只限充電）（為期3年）	2024年3月8日
A/SK-PK/294	新界西貢大涌口路徑丈量約份第217約地段第767號、第769號及第770號(部分)	臨時商店及服務行業連附屬辦公室（為期3年）	2024年3月8日
A/TM-SKW/125	新界屯門大欖涌丈量約份第385約地段第270號(部分)	擬議臨時公眾停車場(私家車)(為期5年)	2024年3月8日
A/YL-KTN/992	新界元朗錦田丈量約份第107約地段第1244號（部分）、第1245號（部分）、第1246號（部分）及第1247號（部分）	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期3年）及填土工程	2024年3月8日
A/YL-KTN/993	新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第107約地段第1226號C分段、第1227號B分段、第1227號C分段及第1230號A分段	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期3年）及相關的填土工程	2024年3月8日
A/YL-KTN/994	新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第107約地段第1290號餘段（部分）及第1291號（部分）	擬議臨時露天存放建築物料（為期3年）及相關的填土工程	2024年3月8日
A/YL-KTN/995	新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第107約地段第1452號（部分）和毗連政府土地	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期3年）及相關的填土工程	2024年3月8日
A/YL-KTS/993	新界元朗錦田丈量約份第103約地段第403號餘段(部分)	擬議臨時物流中心（為期3年）及填土工程	2024年3月8日
A/YL-KTS/994	新界元朗錦田丈量約份第106約的政府土地	擬議臨時社會福利設施連附屬設施（為期5年）	2024年3月8日
A/YL-PH/988	元朗八鄉粉錦公路丈量約份第111約地段第745號B分段第1小分段、第745號B分段第2小分段（部分）及第745號B分段餘段(部分)	臨時商店及服務行業（為期3年）	2024年3月8日
A/YL-PH/989	元朗八鄉丈量約份第111約地段第1863號餘段(部分)和毗連政府土地	臨時有蓋停車場(私家車及輕型貨車)的規劃許可續期（為期3年）	2024年3月8日
A/YL-PH/990	元朗八鄉企嶺丈量約份第114約的政府土地	擬議臨時學校、郊野學習/教育/遊客中心及動物寄養所（為期5年）	2024年3月8日
A/YL-PH/991	新界元朗八鄉丈量約份第111約地段第1869號(部分)、第1870號(部分)、第1872號(部分)、第1873號(部分)、第1875號餘段(部分)、第1876號及第1877號	擬議臨時商店及服務行業（汽車陳列室）連附屬辦公室（為期3年）及填土工程	2024年3月8日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-PS/705	新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第 270 號餘段、第 271 號餘段、第 272 號餘段、第 272 號 B 分段、第 272 號 C 分段、第 272 號 D 分段、第 272 號 E 分段、第 272 號 F 分段、第 272 號 G 分段及第 273 號餘段	臨時公眾停車場（私家車、輕型貨車及中型貨車）的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 3 月 8 日
A/YL-SK/364	元朗石崗丈量約份第 114 約地段第 1285 號餘段、第 1286 號餘段及第 1290 號（部分）	臨時商店及服務行業（汽車陳列室）（為期 5 年）	2024 年 3 月 8 日
A/YL-TYST/1258	新界元朗唐人新村丈量約份第 121 約地段第 2008 號 B 分段餘段、第 2008 號 C 分段第 1 小分段、第 2008 號 E 分段餘段及第 2008 號 F 分段第 1 小分段餘段	臨時物流中心及貨倉存放回收物料（為期 3 年）	2024 年 3 月 8 日
A/K10/274	九龍九龍城亞皆老街遊樂場	擬議公用事業設施裝置（雨水蓄洪設施連附屬地面建構物）	2024 年 3 月 15 日
A/TSW/81	元朗天水圍天瑞路八號嘉湖山莊三期翠湖居地下	擬議康體文娛場所（健身院）	2024 年 3 月 15 日
A/YL-LFS/510	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 2019 號（部分）、第 2037 號（部分）、第 2038 號（部分）、第 2054 號（部分）及第 2055 號（部分）	臨時貨倉存放塑膠及零售粒狀塑膠的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 3 月 15 日
A/YL-LFS/512	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 1621 號、第 1623 號（部分）、第 2700 號、第 2703 號、第 2704 號（部分）、第 2705 號（部分）、第 2706 號、第 2707 號、第 2708 號（部分）、第 2709 號（部分）、第 2710 號（部分）、第 2711 號（部分）及第 2713 號（部分）	臨時公眾停車場（中型貨車）（為期 3 年）	2024 年 3 月 15 日
A/YL-MP/365	新界元朗米埔丈量約份第 104 約地段第 2239 號 B 分段、第 2239 號 C 分段、第 2239 號 D 分段、第 2239 號 E 分段、第 2239 號 F 分段、第 2239 號 G 分段餘段、第 2239 號 H 分段餘段及第 2239 號餘段	擬議臨時自動洗車場（為期 3 年）	2024 年 3 月 15 日
A/YL-NTM/469	元朗牛潭尾丈量約份第 104 約地段第 2448 號（部分）、第 2455 號（部分）及第 2459 號（部分）	臨時公眾停車場（只限私家車及輕型貨車）的規劃許可續期（為期 3 年）	2024 年 3 月 15 日
A/YL-PH/993	新界粉錦公路丈量約份第 108 約地段第 138 號 B 分段餘段（部分）及毗鄰政府土地	擬議臨時汽車修理工場（為期 3 年）	2024 年 3 月 15 日
A/YL-PN/76	新界元朗下白泥前下白泥村公立學校	擬議臨時宗教機構（佛教道場及念佛舍）（為期 5 年）	2024 年 3 月 15 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-PS/707	新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第 1342 號 (部分)	臨時停車場 (私家車及客貨車) 的規劃許可續期 (為期 3 年)	2024 年 3 月 15 日
A/YL-SK/363	元朗石崗丈量約份第 112 約地段第 459 號 B 分段第 1 小分段及第 459 號 B 分段餘段	擬議填土工程以作准許的農業用途	2024 年 3 月 15 日
A/YL-TYST/1259	新界元朗唐人新村丈量約份第 119 約地段第 1319 號、第 1320 號 A 分段、第 1320 號餘段、第 1321 號 A 分段、第 1321 號 B 分段、第 1322 號(部分)及第 1323 號(部分)	擬議臨時貨倉及露天存放回收物料、流動廁所及建築材料 (為期 3 年)	2024 年 3 月 15 日

2024 年 2 月 23 日

城市規劃委員會