

城市規劃條例(第 131 章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 16(2D)條，以下附表所載根據條例第 16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽-

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處。

按照條例第 16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第 16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第 16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

| 申請編號 | 地點 | 申請用途 | 就申請提出意見的期限 |
|--------------|---|--|----------------|
| A/FSS/297 | 新界上水丈量約份第 51 約地段第 297 號 (部分) | 擬議商店及服務行業 (汽車陳列室) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/H8/440 | 香港天后天后廟道 2-4 號及銅鑼灣道 180 號 2 樓商業平台 | 擬議宗教機構 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/K11/245 | 九龍新蒲崗三祝街 10 號正華工業大廈地下(部分) | 擬議商店及服務行業 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/KTN/103 | 新界古洞丈量約份第 96 約地段第 666 號餘段 | 擬議臨時商店及服務行業 (汽車陳列室) 連附屬辦公室 (為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/NE-LYT/823 | 新界粉嶺馬料水新村丈量約份第 83 約地段第 889 號餘段(部分) | 臨時私人停車場 (貨櫃車除外) (為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/NE-LYT/824 | 新界粉嶺龍躍頭丈量約份第 83 約地段第 1422 號餘段(部分) | 臨時公眾停車場 (貨櫃車除外) (為期 5 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/NE-TK/794 | 新界大埔汀角丈量約份第 23 約的政府土地 | 擬議公用事業設施裝置 (高壓配電箱) 以及填土及挖土工程 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/NE-TKLN/82 | 新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第 80 約地段第 75 號餘段及第 78 號 | 擬議臨時食肆和加油站 (只限充電) (為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/SK-PK/294 | 新界西貢大涌口路徑丈量約份第 217 約地段第 767 號、第 769 號及第 770 號(部分) | 臨時商店及服務行業連附屬辦公室 (為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/TM-SKW/125 | 新界屯門大欖涌丈量約份第 385 約地段第 270 號(部分) | 擬議臨時公眾停車場 (私家車) (為期 5 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-KTN/992 | 新界元朗錦田丈量約份第 107 約地段第 1244 號 (部分)、第 1245 號 (部分)、第 1246 號 (部分) 及第 1247 號 (部分) | 擬議臨時貨倉 (危險品倉庫除外) 連附屬設施 (為期 3 年) 及填土工程 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-KTN/993 | 新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第 107 約地段第 1226 號 C 分段、第 1227 號 B 分段、第 1227 號 C 分段及第 1230 號 A 分段 | 擬議臨時貨倉 (危險品倉庫除外) 連附屬設施 (為期 3 年) 及相關的填土工程 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-KTN/994 | 新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第 107 約地段第 1290 號餘段 (部分) 及第 1291 號 (部分) | 擬議臨時露天存放建築物料 (為期 3 年) 及相關的填土工程 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-KTN/995 | 新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第 107 約地段第 1452 號 (部分) 和毗連政府土地 | 擬議臨時貨倉 (危險品倉庫除外) 連附屬設施 (為期 3 年) 及相關的填土工程 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-KTS/993 | 新界元朗錦田丈量約份第 103 約地段第 403 號餘段(部分) | 擬議臨時物流中心 (為期 3 年) 及填土工程 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-KTS/994 | 新界元朗錦田丈量約份第 106 約的政府土地 | 擬議臨時社會福利設施連附屬設施 (為期 5 年) | 2024 年 3 月 8 日 |

| 申請編號 | 地點 | 申請用途 | 就申請提出意見的期限 |
|----------------|--|---------------------------------------|-----------------|
| A/YL-PH/988 | 元朗八鄉粉錦公路丈量約份第 111 約地段第 745 號 B 分段第 1 小分段、第 745 號 B 分段第 2 小分段(部分)及第 745 號 B 分段餘段(部分) | 臨時商店及服務行業(為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-PH/989 | 元朗八鄉丈量約份第 111 約地段第 1863 號餘段(部分)和毗連政府土地 | 臨時有蓋停車場(私家車及輕型貨車)的規劃許可續期(為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-PH/990 | 元朗八鄉企嶺丈量約份第 114 約的政府土地 | 擬議臨時學校、郊野學習/教育/遊客中心及動物寄養所(為期 5 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-PH/991 | 新界元朗八鄉丈量約份第 111 約地段第 1869 號(部分)、第 1870 號(部分)、第 1872 號(部分)、第 1873 號(部分)、第 1875 號餘段(部分)、第 1876 號及第 1877 號 | 擬議臨時商店及服務行業(汽車陳列室)連附屬辦公室(為期 3 年)及填土工程 | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-PS/705 | 新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第 270 號餘段、第 271 號餘段、第 272 號餘段、第 272 號 B 分段、第 272 號 C 分段、第 272 號 D 分段、第 272 號 E 分段、第 272 號 F 分段、第 272 號 G 分段及第 273 號餘段 | 臨時公眾停車場(私家車、輕型貨車及中型貨車)的規劃許可續期(為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-SK/364 | 元朗石崗丈量約份第 114 約地段第 1285 號餘段、第 1286 號餘段及第 1290 號(部分) | 臨時商店及服務行業(汽車陳列室)(為期 5 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/YL-TYST/1258 | 新界元朗唐人新村丈量約份第 121 約地段第 2008 號 B 分段餘段、第 2008 號 C 分段第 1 小分段、第 2008 號 E 分段餘段及第 2008 號 F 分段第 1 小分段餘段 | 臨時物流中心及貨倉存放回收物料(為期 3 年) | 2024 年 3 月 8 日 |
| A/K10/274 | 九龍九龍城亞皆老街遊樂場 | 擬議公用事業設施裝置(雨水蓄洪設施連附屬地面建構物) | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/TSW/81 | 元朗天水圍天瑞路八號嘉湖山莊三期翠湖居地下 | 擬議康體文娛場所(健身院) | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-LFS/510 | 新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 2019 號(部分)、第 2037 號(部分)、第 2038 號(部分)、第 2054 號(部分)及第 2055 號(部分) | 臨時貨倉存放塑膠及零售粒狀塑膠的規劃許可續期(為期 3 年) | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-LFS/512 | 新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 1621 號、第 1623 號(部分)、第 2700 號、第 2703 號、第 2704 號(部分)、第 2705 號(部分)、第 2706 號、第 2707 號、第 2708 號(部分)、第 2709 號(部分)、第 2710 號(部分)、第 2711 號(部分)及第 2713 號(部分) | 臨時公眾停車場(中型貨車)(為期 3 年) | 2024 年 3 月 15 日 |

| 申請編號 | 地點 | 申請用途 | 就申請提出意見的期限 |
|----------------|---|---|-----------------|
| A/YL-MP/365 | 新界元朗米埔丈量約份第 104 約地段第 2239 號 B 分段、第 2239 號 C 分段、第 2239 號 D 分段、第 2239 號 E 分段、第 2239 號 F 分段、第 2239 號 G 分段餘段、第 2239 號 H 分段餘段及第 2239 號餘段 | 擬議臨時自動洗車場（為期 3 年） | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-NTM/469 | 元朗牛潭尾丈量約份第 104 約地段第 2448 號(部分)、第 2455 號(部分)及第 2459 號(部分) | 臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)的規劃許可續期（為期 3 年） | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-PH/993 | 新界粉錦公路丈量約份第 108 約地段第 138 號 B 分段餘段(部分)及毗鄰政府土地 | 擬議臨時汽車修理工場（為期 3 年） | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-PN/76 | 新界元朗下白泥前下白泥村公立學校 | 擬議臨時宗教機構（佛教道場及念佛舍）（為期 5 年） | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-PS/707 | 新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第 1342 號（部分） | 臨時停車場（私家車及客貨車）的規劃許可續期（為期 3 年） | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-SK/363 | 元朗石崗丈量約份第 112 約地段第 459 號 B 分段第 1 小分段及第 459 號 B 分段餘段 | 擬議填土工程以作准許的農業用途 | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/YL-TYST/1259 | 新界元朗唐人新村丈量約份第 119 約地段第 1319 號、第 1320 號 A 分段、第 1320 號餘段、第 1321 號 A 分段、第 1321 號 B 分段、第 1322 號(部分)及第 1323 號(部分) | 擬議臨時貨倉及露天存放回收物料、流動廁所及建築材料（為期 3 年） | 2024 年 3 月 15 日 |
| A/TM/591 | 新界屯門新平街前聖西門學校 | 擬議臨時動物寄養所給無家可歸的動物的規劃許可續期（為期 5 年） | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-KTN/996 | 新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第 107 約地段第 1225 號 C 分段、第 1226 號 E 分段及第 1230 號 B 分段 | 擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期 3 年）及相關的填土工程 | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-KTS/996 | 元朗錦田石崗機場路丈量約份第 106 約地段第 688 號 B 分段 | 臨時露天存放汽車及汽車零件連附屬辦公室（為期 3 年） | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-NTM/471 | 元朗牛潭尾丈量約份第 105 約多個地段和毗連政府土地 | 臨時過渡性房屋發展連附屬設施的規劃許可續期（為期 3 年） | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-PH/994 | 新界元朗八鄉丈量約份第 111 約地段第 2625 號(部分)及第 2632 號(部分) | 擬議臨時商店及服務行業（汽車陳列室）連附屬辦公室及員工休息室（為期 3 年）及填土工程 | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-PH/995 | 新界元朗八鄉粉錦路丈量約份第 111 約地段第 582 號 B 分段（部分）、第 582 號 C 分段和毗連政府土地 | 臨時商店及服務行業(汽車美容服務)（為期 3 年） | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-PH/996 | 新界元朗八鄉下輦丈量約份第 111 約地段第 1031 號、第 1046 號 B 分段餘段、第 1052 號（部分）及第 1053 號（部分） | 擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期 3 年）及填土工程 | 2024 年 3 月 22 日 |

| 申請編號 | 地點 | 申請用途 | 就申請提出意見的期限 |
|-------------|--|-------------------------------|-----------------|
| A/YL-PH/997 | 新界元朗八鄉下輦丈量約份第 111 約地段第 1043 號（部分）、第 1046 號 A 分段第 1 小分段餘段（部分）、第 1046 號 A 分段第 1 小分段 A 分段及 HTL 屋地羣（部分）和毗連政府土地 | 擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期 3 年）及填土工程 | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-PS/708 | 新界元朗屏山丈量約份第 122 約多個地段 | 臨時公眾停車場（私家車及中型貨車）（為期 3 年） | 2024 年 3 月 22 日 |
| A/YL-TT/638 | 新界元朗大棠黃泥墩村丈量約份第 117 約地段第 653 號 H 分段 | 擬議臨時食肆（為期 3 年） | 2024 年 3 月 22 日 |

2024 年 3 月 1 日

城市規劃委員會