

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/K10/272	九龙九龙城联合道5号地下	拟议学校(补习学校)	2024年1月26日
A/K14/829	位於海滨道公园及观塘海滨花园的政府土地	拟议公用事业设施装置(雨水蓄洪设施连地面建构物)	2024年1月26日
A/NE-FTA/238	新界上水虎地坳丈量约份第408号A分段余段(部分)、第408号B分段余段(部分)、第409号、第410号、第411号、第412号、第413号、第414号、第416号、第417号余段、第418号A分段、第418号B分段、第423号、第424号、第425号余段及第436号(部分)和毗连政府土地	拟议临时仓库(危险品仓库除外)连附属设施(为期3年)及相关填土工程	2024年1月26日
A/NE-FTA/239	新界上水丈量约份第52约地段第143号(部分)和毗连政府土地	临时汽车修车工场(私家车)(为期3年)	2024年1月26日
A/NE-FTA/240	新界上水缸瓦甫丈量约份第87约地段第356号(部分)	拟议临时露天存放建筑材料及机械(为期3年)及相关填土工程	2024年1月26日
A/NE-HLH/70	新界恐龙坑丈量约份第87约地段第373号	拟议临时露天存放建筑机械及材料(为期3年)	2024年1月26日
A/NE-LK/155	新界沙头角麻雀岭丈量约份第39约地段第1548号(部分)	临时私人停车场(私家车及轻型货车)的规划许可续期(为期3年)	2024年1月26日
A/NE-TK/791	新界大埔汀角丈量约份第29约地段第1429号(部分)汀角216B号地下	拟议临时食肆(为期3年)	2024年1月26日
A/YL-LFS/502	新界元朗流浮山丈量约份第129约地段第3398号(部分)	拟议临时批发行业(食品)及食肆(为期3年)	2024年1月26日
A/YL-LFS/503	新界元朗丰乐围丈量约份第123约的政府土地	拟议公用事业设施装置(低压地底电缆), 以及填土及挖土工程	2024年1月26日
A/YL-LFS/504	新界元朗流浮山丈量约份第129约地段第2090号(部分)、第2091号(部分)及第2092号(部分)	临时露天存放建筑材料(为期3年)	2024年1月26日
A/YL-MP/361	元朗米埔丈量约份第104约地段第3250号B分段第48小分段及第3250号B分段第49小分段(部份)和毗连政府土地	临时商店及服务行业(为期3年)	2024年1月26日
A/YL-MP/362	元朗米埔丈量约份第101约的政府土地	拟议公用事业设施装置(低压地底电缆)和相关挖土及填土工程	2024年1月26日
A/K1/270	九龙尖沙咀广东道及梳士巴利道交界前水警总区总部	酒店及相关旅游业发展(拟议修订已核准的总纲发展蓝图)	2024年2月2日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/K15/131	九龙油塘崇信街三家村码头商舖 A 至 D	拟议码头(附属办公室)、食肆及商店及服务行业	2024 年 2 月 2 日
A/YL-KTN/979	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1434 号(部分)	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期 3 年)及相关填土和填塘工程	2024 年 2 月 2 日
A/YL-KTS/986	新界元朗锦上路丈量约份第 106 约地段第 1637 号余段、第 1649 号 A 分段及第 1649 号余段	临时酒楼餐厅(为期 3 年)	2024 年 2 月 2 日
A/YL-PH/986	元朗八乡丈量约份第 108 约地段第 64 号余段、第 72 号 B 分段第 2 小分段及第 73 号 B 分段余段	临时骑术学校(为期 3 年)	2024 年 2 月 2 日
A/YL-ST/666	元朗新田永平村丈量约份第 102 约地段第 153 号(部分)及第 154 号 A 分段(部分)	拟议临时食肆连附属设施(为期 3 年)	2024 年 2 月 2 日
A/YL-TYST/1251	新界元朗山下村丈量约份第 121 约地段第 1586 号和毗连政府土地	临时商店及服务行业(为期 3 年)及挖土工程	2024 年 2 月 2 日
A/HSK/499	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 1827 号 B 分段(部分)、第 1827 号 B 分段第 1 小分段、第 1828 号(部分)、第 1843 号(部分)、第 1844 号(部分)、第 1845 号(部分)、第 1846 号(部分)、第 1848 号及第 1849 号(部分)和毗连政府土地	临时货仓存放零件及汽车环保尿素(为期 3 年)	2024 年 2 月 9 日
A/HSK/500	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 1824 号 B 分段余段(部分)及第 1824 号 C 分段(部分)	临时露天存放建筑材料及公众停车场(私家车、轻型货车及中型或重型货车)(为期 3 年)	2024 年 2 月 9 日
A/NE-TKLN/79	新界打鼓岭北丈量约份第 80 约地段第 499 号、第 500 号余段、第 501 号 A 分段余段、第 501 号 B 分段、第 501 号 C 分段、第 501 号 D 分段、第 501 号 E 分段、第 517 号余段及第 517 号 A 分段	拟议临时货仓存放建筑材料(为期 3 年)及相关填塘工程	2024 年 2 月 9 日
A/SK-CWBS/47	新界西贡清水湾相思湾丈量约份第 235 约地段第 114 号、第 115 号、第 117 号、第 118 号及第 119 号	临时私人泳池的规划许可续期(为期 3 年)	2024 年 2 月 9 日
A/TP/692	新界大埔下黄宜坳丈量约份第 32 约地段第 353 号余段(部分)及第 361 号	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇)	2024 年 2 月 9 日
A/YL-HTF/1166	新界元朗厦村丈量约份第 128 约多个地段和毗连政府土地	临时露天存放全新车辆(私家车)、建筑材料、机械、器材、贮存工具和零件连附属办公室的规划许可续期(为期 3 年)及填土和填塘工程	2024 年 2 月 9 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTS/987	元朗锦田石岗机场路丈量约份第106约地段第688号B分段	临时露天存放汽车及汽车零件连附属办公室的规划许可续期（为期3年）	2024年2月9日
A/YL-LFS/505	新界元朗流浮山丈量约份第129约地段第2093号（部分）、第2094号（部分）、第2095号（部分）、第2096号余段（部分）、第2097号、第2102号A分段（部分）、第2215号A分段余段（部分）、第2216号（部分）、第2217号、第2218号余段（部分）、第2219号余段（部分）、第2231号余段（部分）、第2233号（部分）、第2234号、第2235号、第2236号（部分）及第2237号（部分）和毗连政府土地	临时露天存放建筑材料及机械和附属工场，以及车辆/货斗装配维修工场（为期三年）	2024年2月9日
A/YL-PS/704	新界元朗屏山丈量约份第122约地段第914号、第915号、第916号（部分）及第917号（部分）	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）（为期3年）	2024年2月9日
A/YL-TT/632	新界元朗木桥头村丈量约份第119约地段第1607号余段（部分）	临时商店及服务行业（为期3年）	2024年2月9日
A/YL-TT/633	新界元朗大旗岭丈量约份第116约地段第4073号（部分）、4074号（部分）、4075号（部分）、4076号余段（部分）及4087号（部分）	拟议临时商店及服务行业（为期3年）	2024年2月9日
A/YL-TYST/1252	新界元朗唐人新村丈量约份第119约地段第1198号C分段（部分）、第1198号D分段（部分）、第1198号E分段（部分）、第1198号G分段（部分）、第1201号（部分）、第1202号余段（部分）、第1210号F分段余段（部分）、第1225号（部分）、第1226号（部分）、第1238号（部分）、第1239号（部分）及第1252号（部分）	临时货仓及露天存放家俱、展览用品、建筑材料/机械及家居清洁剂（为期3年）	2024年2月9日
A/YL-TYST/1253	新界元朗白沙村丈量约份第119约地段第1263号（部分）及毗连政府土地	临时货仓及露天存放展览用品（为期3年）	2024年2月9日

2024年1月19日

城市规划委员会