

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/H10/97	香港薄扶林薄扶林道 131 号心光盲人院暨学校 (乡郊建屋地段第 136 号余段)	提交发展蓝图及拟议略为放宽建筑物高度限制, 以作准许的分层住宅用途	2023 年 12 月 27 日
A/K5/863	九龙青山道 672 号 W668 地下 3 号舖	拟议商店及服务行业 (地产代理)	2023 年 12 月 27 日
A/NE-KLH/637	新界大埔丈量约份第 7 约地段第 42 号(部分)	拟议公众停车场(只限私家车)连附属电动车充电设施及私人发展计划的公用设施装置 (太阳能光伏系统)(为期 5 年)	2023 年 12 月 27 日
A/NE-KLH/638	新界大埔元岭丈量约份第 9 约地段第 346 号 E 分段及第 428 号 A 分段第 8 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 12 月 27 日
A/YL-TT/625	新界元朗大棠丈量约份第 120 约地段第 3307 号及毗邻政府土地	临时私人停车场和商店及服务行业的规划许可续期 (为期 3 年)	2023 年 12 月 27 日
A/H8/438	香港铜锣湾莲花宫东街 11-15 号 1 楼及 2 楼	酒店	2024 年 1 月 2 日
A/H8/439	香港铜锣湾莲花宫西街 11-13 号 1 楼及 2 楼	酒店	2024 年 1 月 2 日
A/K5/864	九龙长沙湾道 883 号亿利工业中心地下 1C (部分)、1D 及 1E 号工厂	商店及服务行业 (快餐柜台)	2024 年 1 月 2 日
A/K5/865	九龙长沙湾道 883 号亿利工业中心地下 2 号工厂	商店及服务行业	2024 年 1 月 2 日
A/K5/866	九龙元州街 265-271 号昌发工厂大厦地下 C2 号舖 (部分)	商店及服务行业	2024 年 1 月 2 日
A/NE-LT/763	大埔林村新屋排丈量约份第 19 约地段第 338 号 A 分段第 1 小分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024 年 1 月 2 日
A/NE-LYT/816	新界粉岭沙头角公路吴屋村丈量约份第 76 约地段第 1445 号 B 分段第 2 小分段、第 1445 号 B 分段余段、第 1489 号、第 1490 号、第 1492 号及第 1494 号和毗连政府土地	拟议临时货仓及露天存放建筑材料 (为期 3 年)	2024 年 1 月 2 日
A/NE-MUP/197	新界沙头角万屋边丈量约份第 37 约地段第 244 号	拟议临时康体文娱场所 (休闲农庄) (为期 3 年)	2024 年 1 月 2 日
A/NE-TKLN/75	新界打鼓岭北松园下丈量约份第 78 约地段第 388 号 A 分段、第 388 号 B 分段、第 388 号余段(部分)及第 390 号余段(部分)和毗连政府土地	拟议临时公众停车场 (货柜车除外) 及商店及服务行业 (为期 3 年)	2024 年 1 月 2 日
A/TM-LTYT/467	新界屯门蓝地丈量约份第 130 约地段第 1972 号 (部分)、第 1973 号及第 1974 号余段 (部分)	拟议临时公众停车场 (货柜车除外) (为期三年)	2024 年 1 月 2 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTN/973	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1290 号余段(部分)及第 1291 号(部分)	拟议临时货仓(危险品仓库除外)与露天存放建筑物料连附属设施(为期 3 年)及相关填土和填塘工程	2024 年 1 月 2 日
A/YL-KTN/974	新界元朗锦田丈量约份第 110 约地段第 84 号(部分)、第 85 号 A 分段余段(部分)、第 85 号 C 分段(部分)、第 86 号余段(部分)及第 113 号(部分)	拟议临时办公室(为期 3 年)及相关的填土工程	2024 年 1 月 2 日
A/YL-PH/982	元朗八乡水涧石丈量约份第 111 约地段第 80 号 A 分段(部分)、第 80 号 B 分段(部分)、第 80 号 C 分段及第 80 号余段(部分)	拟议临时公众停车场(货柜车除外)(为期 3 年)及填土工程	2024 年 1 月 2 日
A/YL-ST/663	元朗新田丈量约份第 105 约地段第 56 号余段、第 165 号余段、第 166 号余段及第 167 号 B 分段余段和毗连政府土地	临时货车及货柜车停车场和车胎维修场连附属食堂及写字楼(为期 3 年)	2024 年 1 月 2 日
A/K10/271	九龙马头角土瓜湾道 84 号环凯广场地下	拟议商店及服务行业(未另有列明者)	2024 年 1 月 9 日
A/K18/347	九龙九龙城嘉林边道 45 至 47 号(部分)	拟议宗教机构(伯特利神学院重建包括原址保留神学楼)	2024 年 1 月 9 日
A/NE-KTS/533	新界上水金钱村丈量约份第 92 约地段第 2031 号余段	临时康体文娱场所(休闲农庄及历奇中心)连附属私家车泊车位的规划许可续期(为期 3 年)	2024 年 1 月 9 日
A/NE-LYT/819	新界打鼓岭丈量约份第 76 约地段第 1582 号	拟议公用事业设施装置(太阳能光伏系统)	2024 年 1 月 9 日
A/NE-TKLN/76	新界打鼓岭北松园下丈量约份第 78 约地段第 384 号 B 分段余段	拟议临时商店及服务行业(地产代理)为期 3 年	2024 年 1 月 9 日
A/NE-TKLN/77	新界打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 78 约及第 82 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时物流中心、仓库(危险品仓库除外)及货柜车停车场连附属设施(为期 3 年)	2024 年 1 月 9 日
A/SK-HC/347	新界西贡蚝涌丈量约份第 210 约地段第 463 号余段及第 244 约地段第 1297 号余段	拟议临时商店及服务行业(为期 3 年)	2024 年 1 月 9 日
A/YL-KTN/975	新界元朗锦田北丈量约份第 107 约地段第 1400 号(部分)及第 1401 号(部分)	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期 3 年)及填土工程	2024 年 1 月 9 日
A/YL-KTN/976	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1371 号	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属办公室(为期 3 年)及填土工程	2024 年 1 月 9 日
A/YL-KTS/982	元朗锦田马鞍岗丈量约份第 113 约地段第 513 号(部分)	拟议临时动物寄养所(犬舍)(为期 3 年)	2024 年 1 月 9 日
A/YL-SK/357	新界元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 453 号 A 分段第 3 小分段	拟议临时乡郊工场(金属制品)(为期 3 年)及相关填土工程	2024 年 1 月 9 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-ST/665	元朗新田丈量约份第 105 约地段第 204 号余段（部分）、第 205 号、第 206 号余段（部分）、第 207 号至第 209 号、第 210 号（部分）、第 211 号（部分）、第 212 号（部分）、第 213 号余段、第 214 号余段（部分）、第 215 号余段（部分）、第 353 号（部分）、第 354 号（部分）、第 355 号、第 356 号（部分）、第 357 号（部分）、第 358 号（部分）、第 359 号（部分）、第 360 号、两个屋地区段和毗连政府土地	临时货物装卸及货运设施连附属设施(地盘办公室、冷冻仓库、职员休息室及洗手间)(为期 3 年)	2024 年 1 月 9 日
A/YL-TT/629	新界元朗大棠丈量约份第 119 约地段第 1750 号、第 1751 号及第 1845 号	拟议临时货仓（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 1 月 9 日
A/YL-TT/630	新界元朗塘头埔村丈量约份第 116 约地段第 3563 号 C 分段余段(部分)	临时公众停车场（私家车及轻型货车）的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 1 月 9 日

2023 年 12 月 19 日

城市规划委员会