

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/497	新界元朗厦村丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	临时货仓连附属办公室（为期 3 年）	2023 年 12 月 1 日
A/HSK/498	新界洪水桥田厦路新生村丈量约份第 124 约地段第 1225 号（部分）	临时公众停车场（货柜车除外）及存放汽车零件（为期 3 年）	2023 年 12 月 1 日
A/I-TCTC/67	大屿山东涌第 42 区及第 46 区的政府土地	拟议略为放宽地积比率及建筑物高度限制，以作准许的公营房屋发展	2023 年 12 月 1 日
A/NE-HLH/69	新界粉岭长埔头桌山丈量约份第 52 约、第 87 约及第 89 约的政府土地	拟议配水库及相关挖土工程	2023 年 12 月 1 日
A/NE-LYT/813	新界粉岭龙跃头祠堂村丈量约份第 83 约补租地段第 1766 号余段(部分)	临时私人停车场(私家车及轻型货车)（为期 3 年）	2023 年 12 月 1 日
A/NE-SSH/152	新界西贡十四乡丈量约份第 207 约地段第 476 号(部分)	拟议私人发展计划的公用设施装置（电力变压房及电掣房）和相关填土工程	2023 年 12 月 1 日
A/ST/1024	新界沙田火炭火炭路 9-15 号及禾盛街 10-16 号海辉工业中心地下 4 号单位(部份)	拟议的商店及服务行业	2023 年 12 月 1 日
A/TM-LTYYY/466	新界屯门蓝地丈量约份第 130 约地段第 526 号余段（部分）	拟议临时办公室（为期 3 年）	2023 年 12 月 1 日
A/YL/313	新界元朗南边围丈量约份第 115 约政府土地	临时学校（户外活动空间）的规划许可续期（为期 6 年）	2023 年 12 月 1 日
A/YL-KTS/979	元朗锦田丈量约份第 103 约地段第 900 号(部分)、第 901 号 A 分段、第 901 号 B 分段(部分)、第 902 号(部分)、第 903 号(部分)、第 904 号(部分)、第 905 号(部分)及第 906 号(部分)	拟议宗教机构连附属设施及相关的填土工程	2023 年 12 月 1 日
A/YL-KTS/980	新界元朗锦田丈量约份第 103 约地段第 512 号余段(部分)及第 515 号(部分)和毗连政府土地	拟建临时露天存放汽车作销售用途（包括新旧车辆）（为期 3 年）	2023 年 12 月 1 日
A/YL-SK/356	新界元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 428 号（部分）	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）（为期 3 年）及填土工程	2023 年 12 月 1 日
A/YL-TYST/1244	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 1544 号（部分）及第 1545 号（部分）	临时货仓存放文件及办公室用品（为期 3 年）	2023 年 12 月 1 日
A/YL-TYST/1245	新界元朗山下村丈量约份第 120 约多个地段	临时露天存放建筑机械、建筑材料及木炭连附属办公室（为期 3 年）	2023 年 12 月 1 日
A/NE-TK/788	新界大埔芦荳田丈量约份第 17 约地段第 1652 号 A 分段	拟议临时商店及服务行业（士多）（为期 3 年）	2023 年 12 月 8 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-HTF/1164	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 136 号(部分)	拟议临时露天存放五金废料及物流中心连附属办公室(为期 3 年)	2023 年 12 月 8 日
A/YL-KTS/981	元朗锦田四排石丈量约份第 103 约地段第 760 号余段、第 762 号余段、第 795 号余段、第 797 号余段、第 799 号、第 800 号、第 801 号、第 802 号及第 803 号及毗邻政府土地	临时康体文娱场所(休闲农庄)(为期 3 年)	2023 年 12 月 8 日
A/YL-LFS/499	新界元朗流浮山沙江围丈量约份第 129 约地段第 2921 号余段	公用事业设施装置(太阳能光伏系统), 以及填土及挖土工程	2023 年 12 月 8 日
A/YL-PH/978	元朗八乡横台山永宁里丈量约份第 111 约地段第 2879(部份)、2881(部份)、2888(部份)、2889(部份)、2890(部份)及 2900(部份)	临时露天存放机械、二手汽车、汽车零件及附属办公室(为期 3 年)及填土工程	2023 年 12 月 8 日
A/YL-ST/661	元朗新田落马洲丈量约份第 96 约的政府土地	拟议公用事业设施装置(电缆立柱及撑杆)和相关填土及挖土工程	2023 年 12 月 8 日
A/YL-TT/622	元朗大棠路水蕉新村丈量约份第 117 约地段第 168 号 C 分段、第 168 号余段、第 169 号 C 分段及第 169 号 D 分段	拟议临时公众停车场(私家车)(为期 3 年)	2023 年 12 月 8 日
A/YL-TT/623	元朗大棠路水蕉新村丈量约份第 116 约地段第 5144 号 A 分段和第 5144 号余段及丈量约份第 117 约地段第 13 号 B 分段、第 13 号 C 分段、第 13 号 D 分段、第 13 号 E 分段、第 13 号 F 分段及第 13 号 G 分段	拟议临时公众停车场(私家车及中型货车)(为期 3 年)	2023 年 12 月 8 日
A/YL-TYST/1247	新界元朗公庵路丈量约份第 119 约地段第 1160 号(部分)、第 1161 号、第 1163 号 B 分段(部分)、第 1164 号余段(部分)、第 1174 号(部分)及第 1175 号(部分)	临时露天存放建筑材料及回收物料连附属工场的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 12 月 8 日
A/H11/107	香港半山区西部罗便臣道 105 号	拟议略为放宽建筑物高度限制, 以作准许的分层住宅用途	2023 年 12 月 15 日
A/NE-LT/762	新界大埔林村麻布尾村丈量约份第 8 约地段第 623 号余段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 12 月 15 日
A/NE-LYT/814	新界塘坑丈量约份第 51 约地段第 2872 号余段	拟议公用事业设施装置(太阳能光伏系统)	2023 年 12 月 15 日
A/TW/540	荃湾横窝仔街 1 号亚洲脉络中心 2 楼	临时资讯科技及电讯业(数据中心)用途的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 12 月 15 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PH/979	元朗八乡丈量约份第 108 约地段第 20 号（部分）、第 21 号、第 22 号（部分）、第 23 号（部分）、第 24 号（部分）、第 25 号（部分）、第 27 号 A 分段（部分）、第 42 号（部分）及第 43 号（部分）及毗邻政府土地	临时露天存放瓷器产品/清洁器皿的规划许可续期（为期 3 年）	2023 年 12 月 15 日

2023 年 11 月 24 日

城市规划委员会