

## 城市规划条例(第 131 章)

### 规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

#### 个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/494	新界元朗厦村丈量约份第 124 约地段第 67 号(部分)、第 68 号(部分)及第 69 号(部分)	拟议临时食肆(食堂)(为期 3 年)	2023 年 11 月 21 日
A/TM-LTYYY/465	新界元朗丈量约份第 124 约地段第 3047 号(部分)	拟议临时商店及服务行业(便利店)(为期 5 年)	2023 年 11 月 21 日
A/YL-KTN/962	元朗锦田北丈量约份第 107 约地段第 1252 号(部分)及第 1253 号(部分)	拟议临时露天存放建筑机械及物料(为期 3 年)及填土工程	2023 年 11 月 21 日
A/YL-KTN/963	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 1151 号	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期 3 年)及填土工程	2023 年 11 月 21 日
A/YL-KTN/964	元朗锦田下高埔村丈量约份第 103 约地段第 1071 号	拟议略为放宽地积比率及建筑物高度限制以作准许的住宅发展	2023 年 11 月 21 日
A/HSK/496	新界元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段	临时露天存放货柜连附属物流用途、汽车维修、修理货柜及停泊货柜拖头(为期 3 年)	2023 年 11 月 28 日
A/NE-LYT/812	新界粉岭龙跃头东阁围丈量约份第 83 约地段第 1575 号余段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 11 月 28 日
A/NE-PK/193	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1511 号 P 分段及第 1595 号 A 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 11 月 28 日
A/NE-TKLN/74	新界打鼓岭北丈量约份第 80 约地段的政府土地	拟议公用事业设施装置(电讯无线电发射站)及挖土工程	2023 年 11 月 28 日
A/YL-KTS/978	元朗锦田马鞍岗丈量约份第 113 约地段第 706 号(部分)、第 711 号(部分)、第 712 号(部分)、第 713 号余段(部分)、第 716 号(部分)、第 717 号(部分)及第 718 号 A 分段(部分)和毗连政府土地	临时动物寄养所(犬舍)的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 11 月 28 日
A/YL-PN/73	新界元朗上白泥丈量约份第 135 约地段第 60 号 C 分段(部分)	拟议临时商店及服务行业(植物陈列室)(为期 3 年)	2023 年 11 月 28 日
A/YL-SK/355	新界元朗石岗丈量约份第 114 约地段第 574 号 A 分段、第 574 号 B 分段(部分)及第 574 号余段(部分)和毗连政府土地	拟议临时物流中心(为期 3 年)	2023 年 11 月 28 日
A/YL-TYST/1243	新界元朗丈量约份第 121 约地段第 330 号余段(部分)、第 331 号余段(部分)、第 332 号余段(部分)及第 333 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业(植物陈列室)连附属设施(为期 3 年)	2023 年 11 月 28 日
A/YL-HTF/1163	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 126 号(部分)及第 128 号	拟议临时货仓(存放建筑材料、五金及电子零件)及露天存放建筑材料连附属办公室(为期 3 年)	2023 年 12 月 5 日
A/YL-KTN/965	元朗八乡丈量约份第 110 约地段第 422 号 C 分段余段(部分)及第 422 号余段(部分)	临时露天存放出口车辆及汽车配件及填土工程(为期 3 年)	2023 年 12 月 5 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTN/966	元朗锦田公路丈量约份第 110 约地段第 666 号 B 分段(部分)及第 667 号(部分)	临时露天存放车辆(货车、轻型货车及私家车)作销售用途的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 12 月 5 日
A/YL-KTN/967	新界元朗锦田北丈量约份第 107 约地段第 949 号(部分)及第 1103 号(部分)	临时动物寄养所(为期 3 年)及填土工程	2023 年 12 月 5 日
A/YL-KTN/968	新界元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1022 号余段(部分)	临时动物寄养所(为期 5 年)及填土工程	2023 年 12 月 5 日
A/YL-KTN/969	新界元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 763 号 A 分段(部分)	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇)	2023 年 12 月 5 日
A/YL-NTM/468	元朗牛潭尾丈量约份第 102 约地段第 2161 号及第 2163 号(部分)	拟议临时动物寄养所连附属设施(为期 3 年)和相关填土工程	2023 年 12 月 5 日
A/YL-PS/702	元朗屏山丈量约份第 122 约地段第 257 号(部分)及第 258 号余段(部分)和毗连政府土地	拟议社会福利设施(安老院舍)及住宿机构(长者住屋)发展	2023 年 12 月 5 日
A/YL-TYST/1246	新界元朗唐人新村新灰街丈量约份第 121 约地段第 1290 号 C 分段余段、第 1293 号 C 分段及第 2019 号和毗连政府土地	临时混凝土配料厂的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 12 月 5 日

2023 年 11 月 14 日

城市规划委员会