

城市規劃條例(第 131 章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 16(2D)條，以下附表所載根據條例第 16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽-

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處。

按照條例第 16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第 16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第 16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/H25/22	香港灣仔位於隧道入口處休憩花園的休憩用地及美化市容地帶	擬議公用事業設施裝置(旱季截流器)	2023年9月29日
A/H9/85	愛秩序灣公園鄰近太安街的部份用地(政府撥地(GLA-HK 105(部分)))、興民街臨時停車場的部份用地(短期租約批地(EHX-550(部分)))、愛秩序海濱花園鄰近愛勤道的部份用地(政府撥地(GLA-HK 920(部分)))、以及愛秩序海濱花園鄰近愛禮街的部份用地(政府撥地(GLA-HK 920(部分)))	擬議公用事業設施裝置(旱季截流器)	2023年9月29日
A/HSK/485	新界元朗厦村丈量約份第125約多個地段	臨時露天存放建築機械和建築材料連附屬場地辦公室(為期3年)	2023年9月29日
A/HSK/486	新界元朗厦村丈量約份第129約多個地段和毗連政府土地	臨時汽車服務中心(為期3年)	2023年9月29日
A/I-TCTC/66	東涌發展碼頭地下K3及K4舖	擬議商店及服務行業	2023年9月29日
A/K10/270	九龍土瓜灣龍圖街28號地下商舖C	擬議商店及服務行業	2023年9月29日
A/NE-FTA/234	新界沙嶺文錦渡路丈量約份第89約地段第580號B分段、第581號(部分)、第582號(部分)、第583號及第584號餘段和毗連政府土地	擬議臨時鄉郊工場(木園及鋸木廠)連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	2023年9月29日
A/NE-FTA/235	新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第188號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時貨倉存放建築材料及設備(為期3年)	2023年9月29日
A/NE-HLH/66	新界恐龍坑丈量約份第87約地段第160號(部分)	擬議臨時露天存放建築機械及建築材料(為期3年)	2023年9月29日
A/NE-KLH/635	新界大埔大窩丈量約份第7約地段第111號B分段第2小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023年9月29日
A/NE-KLH/636	新界大埔丈量約份第7約地段第942號(部分)	擬議為無家狗隻而設的臨時動物寄養所(為期5年)及填土工程	2023年9月29日
A/NE-KTS/531	上水坑頭村丈量約份第94約地段第369號(部分),第370號(部分),第371號A分段(部分),第371號B分段(部分),第371號餘段(部分),第372號(部分)及第390號D分段(部分)	臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)	2023年9月29日
A/NE-LK/154	新界沙頭角石涌凹丈量約份第39約地段第2452號B分段(部分)及第2467號(部分)	擬議臨時度假營(私人帳幕營地)(為期3年)	2023年9月29日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-LT/759	大埔林村沙壩丈量約份第 8 約地段第 567 號 A 分段、第 573 號 C 分段及第 574 號 D 分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LT/760	大埔林村沙壩丈量約份第 8 約地段第 567 號 B 分段及第 574 號 E 分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LT/761	大埔林村沙壩丈量約份第 8 約地段第 567 號 H 分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LYT/807	新界粉嶺布吉仔丈量約份第 85 約地段第 608 號 A 分段餘段（部分）、第 608 號 B 分段第 1 小分段、第 608 號 C 分段餘段（部分）、第 614 號餘段（部分）、第 615 號、第 617 號、第 619 號餘段及第 620 號餘段（部分）和毗連政府土地	擬議臨時公眾停車場（只限停泊私家車及輕型貨車）（為期 3 年）及填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/NE-MUP/194	新界沙頭角丈量約份第 38 約地段第 231 號餘段（部分）、第 232 號、第 278 號 A 分段及第 278 號 B 分段	擬議臨時倉庫（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期 3 年）及相關填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/NE-SSH/151	新界西貢十四鄉丈量約份第 207 約地段第 476 號(部分)	擬議公用事業設施裝置（電力變壓房及電掣房）和相關填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKL/741	新界坪輦塘坊丈量約份第 82 約地段第 1088 號 B 分段（部分）	臨時康體文娛場所（休閒農場）（為期 3 年）	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKLN/68	新界打鼓嶺北丈量約份第 80 約地段第 35 號餘段、第 36 號、第 42 號餘段、第 43 號、第 44 號、第 45 號餘段、第 59 號餘段及第 64 號 B 分段餘段及毗連政府土地	擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期五年)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKLN/69	新界打鼓嶺北丈量約份第 78 約地段第 1117 號及第 1118 號	擬議公用事業設施裝置（太陽能光伏系統）	2023 年 9 月 29 日
A/NE-TKLN/70	新界打鼓嶺北丈量約份第 80 約地段第 66 號 B 分段餘段及毗連政府土地	擬議臨時公眾停車場（只限私家車）（為期 3 年）	2023 年 9 月 29 日
A/SLC/182	大嶼山長沙大嶼山丈量約份第 332 約多個地段和毗連政府土地	擬議臨時度假營（為期 5 年）	2023 年 9 月 29 日
A/SLC/183	大嶼山貝澳大嶼山丈量約份第 329 約地段第 95 號、第 106 號至第 110 號、第 113 號至第 121 號和第 127 號至第 128 號	臨時度假營連附屬設施（為期 7 年）和相關挖土工程（化糞池）	2023 年 9 月 29 日
A/TP/691	新界大埔下黃宜坳丈量約份第 32 約地段第 370 號	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇）	2023 年 9 月 29 日
A/YL/310	新界元朗丈量約份第 116 約地段第 881 號 B 分段餘段（部分）及第 904 號 A 分段（部分）	擬議臨時食肆（為期 6 年）	2023 年 9 月 29 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-HTF/1162	新界元朗上白泥丈量約份第 128 約的政府土地	擬議挖土及填土工程以作准許的水務工程	2023 年 9 月 29 日
A/YL-KTN/956	新界元朗凹頭丈量約份第 103 約地段第 1041 號 (部分)	擬議臨時加氫站連附屬設施 (為期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/YL-KTN/957	新界元朗錦田丈量約份第 107 約地段第 1424 號 (部分)、第 1426 號 (部分)、第 1427 號 (部分) 及第 1428 號 (部分) 和毗連政府土地	擬議臨時貨倉 (危險品倉庫除外) 連附屬設施 (為期 3 年) 及填土工程	2023 年 9 月 29 日
A/YL-LFS/490	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 2093 號	擬議臨時貨倉存放雜貨 (為期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/YL-PS/697	新界元朗屏山丈量約份第 126 約地段第 114 號 (部分)、115 號餘段 (部分) 及 203 號 (部分)	臨時露天存放建築材料及機械的規劃許可續期 (為期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/YL-TT/612	新界元朗大棠水蕉新村丈量約份第 117 約地段第 49 號 (部分)、第 417 號 (部分)、第 418 號、第 419 號、第 420 號 (部分) 及第 431 號 (部分)	臨時公眾停車場 (貨櫃車除外) (為期 5 年)	2023 年 9 月 29 日
A/YL-TT/613	新界元朗大棠丈量約份第 118 約地段第 1207 號餘段 (部分)	臨時商店及服務行業 (為期 3 年)	2023 年 9 月 29 日
A/NE-LYT/808	新界粉嶺簡頭村丈量約份第 76 約地段第 1587 號 B 分段第 6 小分段 A 分段、第 1587 號 B 分段第 7 小分段 B 分段、第 1587 號 B 分段第 13 小分段、第 1587 號 B 分段第 6 小分段 B 分段及第 1587 號 B 分段第 15 小分段	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 10 月 6 日
A/YL-KTN/958	新界元朗錦田逢吉鄉丈量約份第 107 約地段第 1347 號 V 分段、第 1347 號 AB 分段及第 1347 號 AC 分段	擬議臨時動物寄養所 (貓房) (為期 3 年) 及填土工程	2023 年 10 月 6 日
A/YL-LFS/487	新界元朗沙江圍前沙江公立聯益學校	擬議臨時機構用途 (兒童生活學習館) (為期 5 年)	2023 年 10 月 6 日
A/YL-LFS/491	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 1445 號 A 分段、第 1445 號 B 分段、第 1445 號 C 分段及第 1445 號餘段	擬議填塘及填土工程, 以興建准許的屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)	2023 年 10 月 6 日
A/YL-PN/71	新界元朗上白泥丈量約份第 135 約政府土地	擬議填土及挖土工程, 以作准許的由政府落實的水務工程	2023 年 10 月 6 日
A/HSK/488	新界元朗屏山洪天路丈量約份第 124 約地段第 856 號餘段、第 857 號餘段、第 858 號餘段、第 859 號餘段及第 860 號餘段及第 127 約地段第 238 號、第 239 號及第 367 號	臨時危險品倉庫 (第三類危險品) 的規劃許可續期 (為期 3 年)	2023 年 10 月 13 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/K1/269	九龍尖沙咀漢口道 43-49A 號	擬議分層住宅及准許的辦公室、商店及服務行業/食肆	2023 年 10 月 13 日
A/NE-KTS/532	古洞金錢丈量約份第 92 約地段第 2205 號餘段（部分）	擬議臨時貨倉（五金零件）連附屬辦公室（為期 3 年）	2023 年 10 月 13 日
A/YL-PH/972	元朗八鄉丈量約份第 110 約地段第 303 號（部分）	臨時商店及服務行業（汽車陳列室）（為期 3 年）及填土工程	2023 年 10 月 13 日

2023 年 9 月 22 日

城市規劃委員會