

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅—

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向城市规划委员会(下称「委员会」)提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「城市规划委员会规划指引:根据城市规划条例公布修订图则申请、规划许可申请及复核申请以及就各类申请提交意见」。有关指引可于上述地点,以及委员会的秘书处(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)索取,亦可从委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下载。

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网页,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网页上查阅决定摘要。

个人资料的声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-LT/729	大埔林村丈量约份第 10 约地段第 428 号 C 分段（部分）及毗连政府土地	拟议公用事业设施装置（电讯无线电发射站）	2022 年 7 月 29 日
A/NE-LT/730	大埔林村大阳崙丈量约份第 8 约地段第 276 号 B 分段余段及第 277 号	临时私人停车场（私家车及轻型货车）的规划许可续期（为期 3 年）	2022 年 7 月 29 日
A/NE-PK/163	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1512 号 C 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2022 年 7 月 29 日
A/NE-PK/164	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1512 号 D 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2022 年 7 月 29 日
A/TM-LTYYY/431	新界屯门蓝地福亨村路丈量约份第 130 约地段第 812 号 A 分段（部分）、第 812 号 B 分段余段、第 813 号（部分）及第 814 号（部分）	拟议临时商店及服务行业连附属办公室（为期 3 年）	2022 年 7 月 29 日
A/YL-KTN/846	元朗新田朗厦丈量约份第 104 约多个地段和毗连政府土地	临时私人停车场（私家车）的规划许可续期（为期 3 年）	2022 年 7 月 29 日
A/YL-KTN/847	元朗逢吉乡丈量约份第 107 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓存放杂物用途（为期 3 年）	2022 年 7 月 29 日
A/YL-KTN/848	元朗逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 431 号(部分)、第 432 号(部分)、第 433 号 B 分段(部分)及第 1739 号余段(部分)和毗连政府土地	临时露天存放建筑机械及建筑材料和附属中型/重型货车及货柜车拖头/拖架停放场（为期 3 年）	2022 年 7 月 29 日
A/H5/418	香港湾仔山坡台 1、1A、2 和 3 号、船街 55 号(南固台)、捷船街 1-5 号、船街 53 号(妙镜台)、内地段第 9048 号和毗连政府土地	拟议综合发展	2022 年 8 月 5 日
A/HSK/390	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 1827 号 B 分段(部分)、第 1827 号 B 分段第 1 小分段、第 1828 号(部分)、第 1843 号(部分)、第 1844 号(部分)、第 1845 号(部分)、第 1846 号(部分)、第 1848 号及第 1849 号(部分)和毗连政府土地	临时货仓存放零件及汽车环保尿素(为期 3 年)	2022 年 8 月 5 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/391	新界元朗厦村丈量约份第 129 约地段第 2438 号 A 分段余段(部分)、第 2447 号(部分)、第 2455 号 B 分段第 1 小分段 A 分段(部分)、第 2455 号 B 分段第 1 小分段 C 分段(部分)、第 2455 号 B 分段第 1 小分段余段(部分)、第 2958 号(部分)、第 2961 号 A 分段第 1 小分段(部分)、第 2961 号 A 分段余段(部分)及第 2961 号余段(部分)	临时物流中心(为期 3 年)	2022 年 8 月 5 日
A/KTN/91	新界上水燕岗丈量约份第 92 约地段第 879 号 A 分段余段、第 879 号 B 分段余段(部分)及第 880 号 C 分段余段和毗连政府土地	临时旅游巴士及货柜车拖架停放场及附属汽车修理工场(为期 3 年)	2022 年 8 月 5 日
A/NE-LT/731	大埔水窝村丈量约份第 8 约地段第 218 号 B 分段第 3 小分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/NE-LT/732	大埔水窝村丈量约份第 8 约地段第 218 号 B 分段第 4 小分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/NE-PK/165	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1580 号 A 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/NE-PK/166	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1580 号 B 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/NE-TKL/703	新界坪輦丈量约份第 77 约地段第 546 号 H 分段第 1 小分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/NE-TKL/704	新界坪輦丈量约份第 77 约地段第 546 号 J 分段第 1 小分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/NE-TKL/705	新界坪輦丈量约份第 77 约地段第 546 号 K 分段第 1 小分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/TM-SKW/116	新界屯门扫管笏丈量约份第 385 约地段第 280 号余段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2022 年 8 月 5 日
A/YL-HTF/1138	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 182 号 A 分段第 2 小分段(部分)及第 182 号 B 分段(部分)	拟议临时五金回收中心(为期 3 年)	2022 年 8 月 5 日
A/YL-KTS/934	新界元朗锦田南丈量约份第 113 约地段第 299 号余段	拟议临时康体文娱场所(休闲农庄)连附属设施(为期 5 年)及填土工程	2022 年 8 月 5 日
A/YL-NSW/303	元朗南生围东成里丈量约份第 115 约地段第 870 号 A 分段、第 870 号余段、第 877 号余段、第 878 号 A 分段、第 878 号 B 分段、第 878 号 C 分段、第 878 号 D 分段、第 878 号 E 分段、第 878 号 F 分段、第 878 号余段、第 892 号及毗连政府土地	拟议社会福利设施(安老院舍)及住宿机构(长者住屋)发展	2022 年 8 月 5 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PH/924	新界元朗八乡粉锦公路丈量约份第108约地段第91号(部分)、第98号、第99号、第100号及第101号	临时可循环再造物料回收中心(回收废纸、废旧五金及塑胶)连附属办公室(为期5年)	2022年8月5日
A/YL-ST/625	元朗新田丈量约份第99约地段第768号余段(部分)、丈量约份第105约地段第5号及第6号(部分)和毗连政府土地	临时商店及服务行业(零售建筑材料)(为期3年)	2022年8月5日
A/YL-TT/561	新界元朗丈量约份第118约地段第1213号B分段第1小分段	拟议临时商店及服务行业(为期3年)	2022年8月5日
A/YL-TYST/1172	新界元朗山下村丈量约份第119约地段第1439号(部分)及第1440号A分段(部分)	临时汽车检验中心连附属露天存放汽车及汽车零件的规划许可续期(为期3年)	2022年8月5日

2022年7月15日

城市规划委员会