

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅—

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向城市规划委员会(下称「委员会」)提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「城市规划委员会规划指引:根据城市规划条例公布修订图则申请、规划许可申请及复核申请以及就各类申请提交意见」。有关指引可于上述地点,以及委员会的秘书处(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)索取,亦可从委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下载。

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网页,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网页上查阅决定摘要。

个人资料的声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/K16/43	荔枝角宝轮街9号五楼及六楼	食肆、办公室、商店及服务行业、及康体文娱场所	2021年1月19日
A/K8/49	黄大仙马仔坑道30号马仔坑游乐场	拟议康体文娱场所及运动场	2021年1月19日
A/NE-FTA/201	新界沙岭文锦渡路丈量约份第89约地段第471号B分段余段(部分)、第472号、第473号、第474号、第475号、第476号、第482号余段、第483号、第484号、第486号、第487号余段、第497号A分段余段、第501号、第502号、第504号B分段、第505号及第506号B分段余段和毗连政府土地	拟议临时家禽冷藏库及分销中心(为期3年)及填土以作土地平整工程	2021年1月19日
A/NE-PK/145	新界上水丙岗大陇村丈量约份第91约地段第2161号(部份)	临时货仓(古董车及後备汽车零件)(为期3年)	2021年1月19日
A/TM/558	新界屯门建泰街6号恒威工业中心地下17A及17号(部份)工场	商店及服务行业及批发行业	2021年1月19日
A/YL-KTN/746	新界元朗丈量约份第109约地段第1353号	拟议临时康体文娱场所(休闲农场)(为期3年)	2021年1月19日
A/YL-KTS/873	元朗锦田丈量约份第106约地段第41号余段(部分)	临时地盘员工休息室及器材储存室(建筑器材)(为期1年)	2021年1月19日
A/YL-MP/302	元朗米埔青山公路-米埔段丈量约份第104约地段第2907号C分段余段、第2908号余段(部分)、第2910号(部分)及第2911号余段(部分)和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业(木业零售商店)(为期5年)	2021年1月19日
A/YL-NSW/283	元朗凹头丈量约份第115约地段第999号E分段(部分)、第1001号A分段余段(部分)、第1002号A分段余段(部分)及第1327号余段(部分)和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业(便利店及陈列室)及存放交通科技系统设备连附属太阳能板(为期3年)	2021年1月19日
A/YL-NSW/284	元朗新田丈量约份第104约地段第3250号B分段第49小分段(部分)及毗连的政府土地	拟议临时商店及服务行业(便利店)(为期3年)	2021年1月19日
A/YL-SK/295	元朗石岗中心村丈量约份第114约地段第1136号余段(部分)	拟议临时商店及服务行业(为期5年)	2021年1月19日
A/YL-ST/582	元朗新田青龙村丈量约份第102约地段第680号C分段、第680号D分段及第680号余段(部分)	拟议临时商店及服务行业(便利店)(为期3年)	2021年1月19日
A/YL-TT/511	新界元朗塘头埔村丈量约份第116约地段第3563号C分段余段(部分)	临时私家车及轻型货车公众停车场用途的规划许可续期(为期3年)	2021年1月19日
A/YL-TT/512	新界元朗大树下西路丈量约份第118约地段第1284号	拟议临时动物寄养所(犬舍)(为期3年)	2021年1月19日
A/YL-TYST/1067	新界元朗唐人新村丈量约份第120约地段第2417号(部分)、第2418号(部分)及第2421号(部分)	临时露天存放建筑机械及材料的规划许可续期(为期3年)	2021年1月19日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-TYST/1068	新界元朗公庵路丈量约份第 119 约地段第 1483 号 A 分段余段及第 1483 号 B 分段余段和毗连政府土地	临时货仓存放机械及零件的规划许可续期（为期 3 年）	2021 年 1 月 19 日
A/YL-TYST/1069	新界元朗唐人新村新灰街丈量约份第 121 约地段第 1290 号 C 分段余段、第 1293 号 C 分段及第 2019 号和毗连政府土地	临时混凝土配料厂的规划许可续期（为期 3 年）	2021 年 1 月 19 日
A/NE-PK/146	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1574 号 C 分段余段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2021 年 1 月 26 日
A/NE-TK/697	新界大埔汀角村丈量约份第 17 约多个地段	临时烧烤场的规划许可续期（为期 3 年）	2021 年 1 月 26 日
A/NE-TKL/654	新界打鼓岭坪輦路第 82 约地段第 1090 号 A 分段余段(部分)、第 1090 号 B 分段、第 1090 号 C 分段余段(部分)、第 1106 号余段(部分)、第 1107 号(部分)、第 1108 号(部分)、第 1109 号(部分)、第 1114 号(部分)及第 1115 号(部分)	拟议临时露天存放建筑材料连附属办公室（为期 3 年）以及进行填土工程	2021 年 1 月 26 日
A/SK-CWBS/36	新界西贡清水湾道小坑口村丈量约份第 230 约地段第 140 号	拟议私人发展计划的公用设施设置 (电表以作准许的农业用途) 及相关的挖土及填土工程	2021 年 1 月 26 日
A/YL-PS/626	新界元朗屏山虾尾新村丈量约份第 122 约地段第 44 号(部分)、第 72 号(部分)及第 73 号(部分)和毗连政府土地	临时公众私家车停车场（为期 3 年）	2021 年 1 月 26 日
A/YL-TYST/1070	新界元朗唐人新村丈量约份第 119 约地段第 1198 号 E 分段(部分)	临时货仓存放建筑材料的规划许可续期（为期 3 年）	2021 年 1 月 26 日
A/HSK/286	元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 908 号余段	临时公众停车场(私家车及轻型货车)的规划许可续期（为期 3 年）	2021 年 2 月 2 日
A/K5/829	九龙长沙湾青山道 550-556 号	拟议略为放宽地积比率限制，以作准许的非污染工业用途(不包括涉及使用/贮存危险品的工业经营)	2021 年 2 月 2 日
A/K5/830	九龙福荣街 232 号地下(部分)及一楼	拟议宗教机构（教堂）	2021 年 2 月 2 日
A/KC/472	新界葵涌梨木道 103 号	临时政府用途（驾驶考试中心）（为期 3 年）	2021 年 2 月 2 日
A/NE-LK/136	新界沙头角麻雀岭丈量约份第 39 约地段第 1548 号(部分)	拟议临时私人停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）	2021 年 2 月 2 日
A/NE-TKL/655	新界打鼓岭丈量约份第 76 约地段第 1504 号 B 分段、第 1505 号、第 1506 号、第 1509 号余段及第 1510 号余段和毗连政府土地	拟议临时货仓和露天贮物存放建筑材料（为期 3 年）	2021 年 2 月 2 日
A/ST/993	沙田水泉澳博泉街旁的政府土地	拟议海水配水库	2021 年 2 月 2 日
A/TM/559	新界屯门建泰街 6 号恒威工业中心地下 1A 室	商店及服务行业	2021 年 2 月 2 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL/272	新界元朗丈量约份第 122 约地段第 1315 号(部分)及第 1316 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业(汽车陈列室)连附属汽车修理工场(为期六年)	2021 年 2 月 2 日
A/YL-KTS/874	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 341 号、第 342 号、第 343 号、第 344 号(部分)及第 350 号(部分)	拟议临时商店及食肆连附属设施(为期五年)	2021 年 2 月 2 日
A/YL-KTS/875	新界元朗锦田锦上路丈量约份第 106 约地段第 455 号余段(部分)	临时渠务及排污工程地盘办公室及服务仓库(为期 3 年)	2021 年 2 月 2 日
A/YL-NSW/285	元朗凹头丈量约份第 115 约地段第 766 号 A 分段(部分)、第 766 号 C 分段(部分)、第 767 号(部分)、第 768 号(部分)、第 789 号(部分)、第 790 号 A 分段(部分)及第 791 号(部分)	拟议临时车辆修理工场及商店及服务行业(车辆配件/零件零售商店及便利店)连附属设施(为期 3 年)	2021 年 2 月 2 日
A/YL-PS/627	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 114 号(部分)及第 115 号余段(部分)	临时商店及服务行业(汽车美容)及附属私家车停车场(为期 3 年)	2021 年 2 月 2 日
A/YL-TT/513	新界元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 1028 号(部份)	拟议临时汽车修理工场(为期 3 年)及填土工程	2021 年 2 月 2 日

2021 年 1 月 12 日

城市规划委员会