

寄件者:
寄件日期: 2024年03月19日星期二 11:24
收件者: tpbpd/PLAND
副本:
主旨: Fw: 有關A/YL-PH/992
附件: 種植範圍圖.pdf; 致運輸處.pdf; 農作物計劃.pdf

致規劃署

補充文件, 及附有回應物料, 入場人次電郵回覆等。感謝





Sunny Tang
Consense Development Ltd

種植範圍圖



種植範圍
約 4790 平方米
佔土地約 62%百分比

圖例

	申請場地
	種植範圍

致規劃處及漁農署

1. 農作物種植計劃

- 種植作物種類:小葉生菜或結球生菜，會在農場供應商及有機農場選購符合標準且質量可靠的種子和有機肥料，以確保生菜的生長和品質。

- 種植生菜的技術：

1. 選擇合適的品種：選擇適合香港氣候和種植環境的生菜品種，如小葉生菜或結球生菜。

2. 準備土壤：生菜需要富含有機物質的土壤，可使用堆肥或有機肥料來改善土壤的營養含量和排水性。

3. 播種或移植：根據所選品種的要求，適當地播種或移植生菜苗。確保適當的種植深度和間距。

4. 管理澆水：保持土壤濕潤，但避免過度澆水。定期澆水，並確保水分均勻分佈到根部。

5. 控制環境：在自然環境中種植生菜時，控制溫度和濕度是重要的。適當遮蔭設施及照料能夠提供適宜的生長環境。

6. 病蟲害管理：監測並控制可能影響生菜生長的病蟲害。定期檢查植株，並使用適當的防治措施以保持健康的生菜。

7. 收穫和儲存：根據生菜品種的生長週期，定期收穫成熟的葉子或整株生菜。在收穫後，儲存生菜在適當的溫度和濕度下以延長保鮮期。

- 種植所需工具:

1. 基本園藝工具：包括剪刀、鏟子、耙子、水管、噴霧器等，以便進行種植、除草、澆水和管理植物。

2. 肥料：我們會使用有機肥料和土壤改良劑，以提供植物所需的養分。

3. 種子或苗種：根據選擇的生菜品種，購買高品質的種子或苗種。

4. 水源和灌溉系統：確保有可靠的水源，並設置適當的灌溉系統，以保持土壤濕潤並提供適當的水分供應。

5. 測量工具：如土壤測試器、溫度計和濕度計等，以監測和調節環境條件。

- 生菜產量:

預計每年可以達到每平方呎年產生 5-10 磅（約 2.27-4.54 公斤）的生菜產量。根據這個估計。

這只是一個大致的估計，實際產量可能會受到多個因素影響，包括種植技術、生菜品種、天氣條件和管理技術等。

致運輸處

1.不會安排停車處及卸貨區，因為怕阻塞附近私人土地使用者，故運送物資時會停泊在橫台山的公家停車場，再用唧車運送物質。

2.預計每天參觀人數50-100人次。

3.公共交通方法

1、第54號巴士，元朗廣場總站 至 上村總站

從元朗廣場總站開出，途經錦田公路、錦上路西鐵站、石崗軍營、八鄉警署、芝麻嶺巴士站，在芝麻嶺巴士站下車，入橫台山永寧里村，步行約15分鐘，即到門口。

2、第251B 號巴士(循環線) ，八鄉路(大欖轉車站) 總站 - 錦上路西鐵站

途經錦田公路、石崗軍營、八鄉警署、芝麻嶺巴士站、上村(循環線) ， 在芝麻嶺巴士站下車，入橫台山永寧里村，步行約15分鐘，即到門口。

3、第77K 號巴士，上水總站 至 元朗鳳琴街總站

如從上水總站開出，途經粉錦公路、哥爾夫球場、蕉徑、八鄉少訊中心、橫台山散村巴士站、八鄉警署、石崗軍營、錦上路西鐵站、錦田公路，直到元朗鳳琴街總站。在橫台山散村巴士站下車，再從橫台山永寧里牌坊入村，至橫台山村公所，步行約20分鐘即到達門口。

4、錦上路西鐵站

下車後可乘踏上述608號綠色小巴、54和77K號大巴士在上述地點下車，入橫台山永寧里村，步行約15分鐘即到達門口。

5、64K巴士，大埔墟火車站至元朗廣場總站

從大埔總站出發，途經太和火車站、康樂園、林村許願樹、嘉道理農場、凌云寺、上村足球場(97 回歸塔) ，在上村足球場下車(分段收費) ，步行約 30 分鐘入橫台山永寧里村，即到達門口。

4.由政府路段去到申請地段，都是經過我方租堂地段，會由我方負責。

寄件者:
寄件日期: 2024年03月19日星期二 10:19
收件者: tpbpd/PLAND
副本:
主旨: 有關A/YL-PH/992

類別: Internet Email

致城規會

有關回覆地政處的內容，編號 LD/SDTF/DRB/YL/29/23/PT.2 地政特別行動組，已經進行拆卸中，在稍後時間會向地政署申請有關短期豁免書，感謝。

Sunny Tang
Consense Development Ltd

寄件者:
寄件日期: 2024年03月19日星期二 11:34
收件者: tpbpd/PLAND
副本:
主旨: Fw: 有關規劃署A/YL-PH/992

致城規會,

-填土用的物料為石屎

-預計每日平均人數為 50-100 人次

-會有 5-10 位員工輪流工作 每日根據人流數量安排

-我們不會採用(公共廣播系統、吹哨子、使用手提揚聲器或任何形式的擴音系統)

Sunny Tang
Consense Development Ltd

寄件者:
寄件日期: 2024年03月20日星期三 12:10
收件者: tpbpd/PLAND
副本:
主旨: Fw: 有關A/YL-PH/992
附件: WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.58 AM (1).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.58 AM.jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.52 AM.jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.55 AM (1).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.55 AM (2).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.55 AM (3).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.55 AM.jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.56 AM (1).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.56 AM (2).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.56 AM.jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.57 AM (1).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.57 AM (2).jpeg; WhatsApp Image 2024-03-20 at 11.07.57 AM.jpeg

致城規會,

回覆園境組建議, 因本申請的填土範圍早在 20 年前經已填土完成, 故不會再進行 2 次填土, 以及附近樹木亦不會改動, 我們亦保證不會在未來斬/調動有關植物的位置, 但不包括植物因枯萎而需移除, 附上現場有的樹木照片作為參考。如有問題需要跟進請聯絡 sunny。

Sunny Tang
Consense Development Ltd

























