

Urgent Return receipt Expand Group Restricted Prevent Copy Confidential

From: PROJECT CONSULTANCY FBI
Sent: Thursday, April 11, 2024 2:05 PM
To: tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>
Subject: 回覆A/YL-MP/364 - Department comments



日期 : 12-03-2024

編號 : FBI-MP-REC2023-1218-01

致 : 規劃署及運輸署

電郵

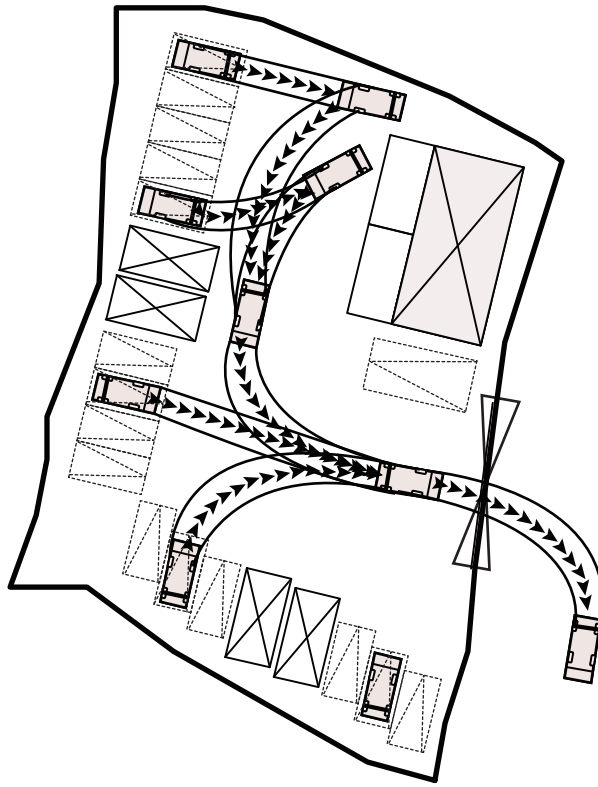
尊敬的先生/女士,

有關A/YL/-MP364規劃申請回覆部門意見 :

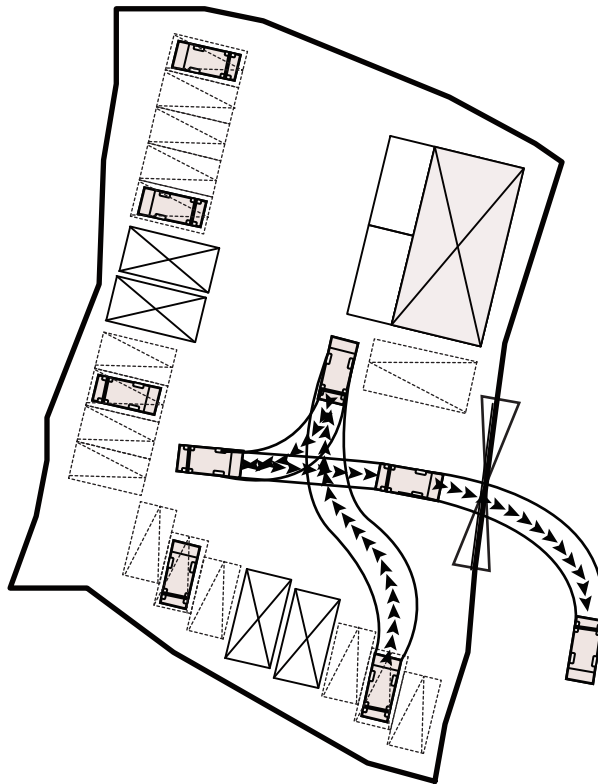
- a. 根據申請地點足浴店的員工總數約8人,寫字樓的員工總數約3人,停車場1人。
根據申請地點預算每日最多80人。
根據申請地點將會以預約方式供客人進入泊車,預約客戶如需要泊車,將根據申請地點車位安排以定,如車位不足,申請地點將不會給予任何人士駕車進入申請地點,這樣能減少因客戶過多以導致車輛擠塞及排隊情況,停車位是足夠客人使用。
- b. 申請地點只允許私家車及輕型貨車進入。
- c. 私家車行駛路線圖: 圖a及圖b。
輕型貨車行駛路線圖: 圖c。

為了方便你們考慮我們的申請,我附上以下供你們參考的文件,如果你們對提交文件有任何疑問,請致電 [REDACTED] 聯絡我們的 [REDACTED] 先生。

[REDACTED]
Project Manager

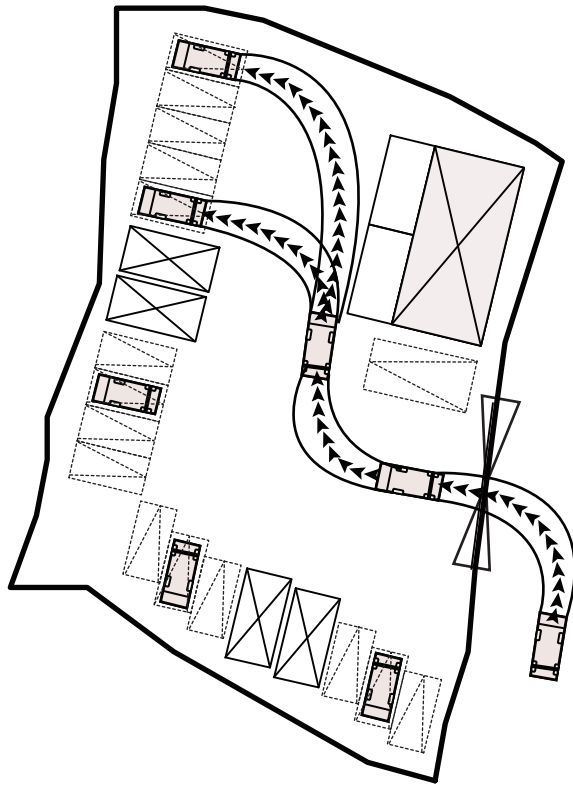


私家車行駛駛出路線

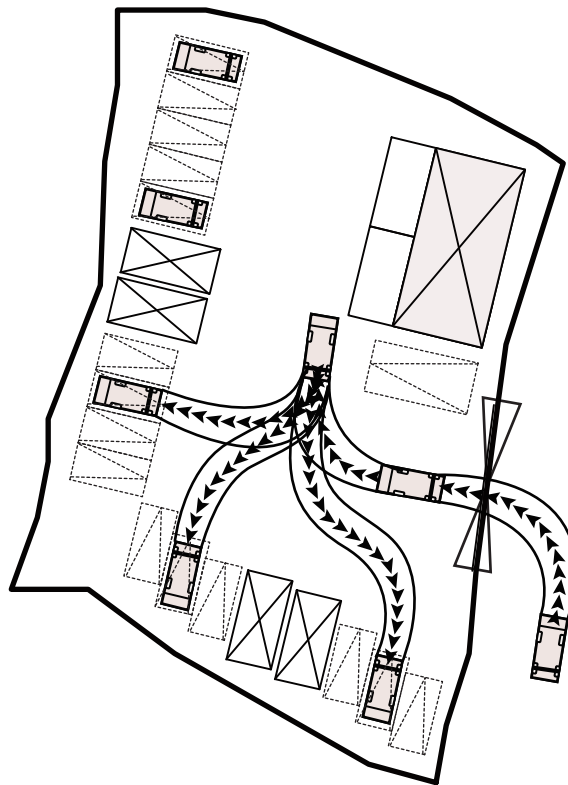


私家車行駛駛出路線

<p>Project 項目名稱 :</p> <p>擬議臨時商店及服務行業 (足浴店)、公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施、附屬辦公室(為期3年)新界元朗壘圍丈量約份第104 約地段第2933 號</p>	<p>Remarks 備註 :</p> <p>  申請地點  私家車  車位  車輛路徑線 </p>	<p>Scale 比例 :</p>
<p>Drawing Title 圖紙標題 :</p> <p>私家車行駛路線圖</p>	<p>Drawing No 圖紙號 :</p> <p>圖a</p>	 <p>FiBi International Project Consultancy Co. Limited</p>

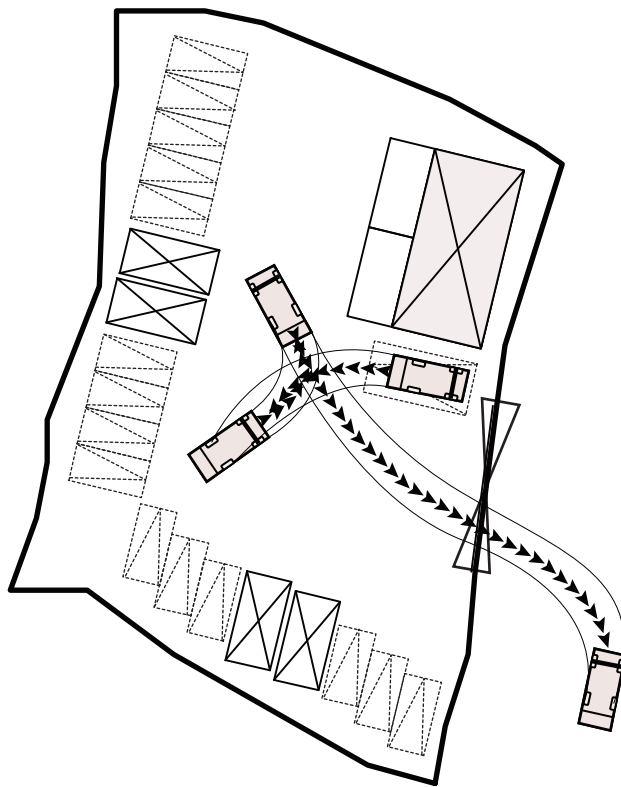


私家車行駛駛入路線

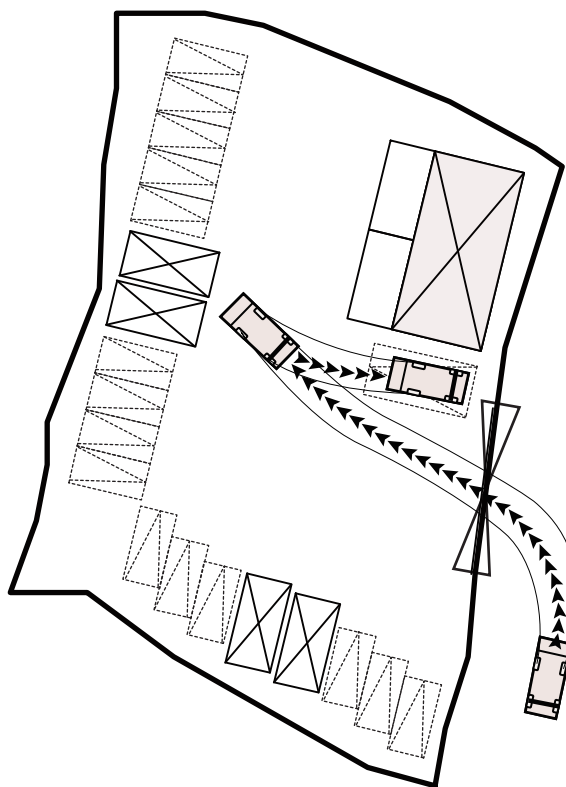


私家車行駛駛入路線






<p>Project 項目名稱 :</p> <p>擬議臨時商店及服務行業 (足浴店)、公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施、附屬辦公室(為期3年)新界元朗學圍丈量約份第104 約地段第2933 號</p>	<p>Remarks 備註 :</p> <p>  申請地點  私家車  車位  車輛路徑線 </p>	<p>Scale 比例 :</p>
<p>Drawing Title 圖紙標題 :</p> <p>私家車行駛路線圖</p>	<p>Drawing No 圖紙號 :</p> <p>圖b</p>	 <p>FiBi International Project Consultancy Co. Limited</p>



輕型貨車行駛駛出路線



輕型貨車行駛駛入路線

<p>Project 項目名稱： 擬議臨時商店及服務行業 (足浴店)、公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施、附屬辦公室(為期3年)新界元朗壙圍丈量約份第104 約地段第2933 號</p>	<p>Remarks 備註：</p> <p>  申請地點  私家車  車位  車輛路徑線 </p>	<p>Scale 比例：</p>	
	<p>Drawing Title 圖紙標題： 私家車行駛路線圖</p>	<p>Drawing No 圖紙號： 圖c</p>	 <p>FiBi International Project Consultants Co. Limited</p>



日期：12-03-2024

編號：FBI-PLMHP-AGR2023-11-11

致：規劃署/地政署

電郵

尊敬的先生/女士,

有關A/YL-MP/364規劃申請回覆意見：

1. 有關申請地點內建有構築物會清拆，如城市規劃委員會批給有關申請許可，申請人將遵守規劃處條件及要求，亦會按照申請的佈局和配置建設及清拆土地上的違例建設，申請人承諾將會根據申請圖則向地政署申請短期豁免書及遵守地政署有關條款，以符合規劃處及地政署要求。

為了方便你們考慮我們的申請，我附上以下供你們參考的文件，如果你們對提交文件有任何疑問，請致電 [REDACTED] 聯絡我們的 [REDACTED] 先生。

[REDACTED]
Project Manager