

城市規劃條例(第 131 章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 16(2D)條,以下附表所載根據條例第 16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處。

按照條例第 16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第 16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第 16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/H15/245	黃竹坑香葉道 43 號	擬議酒店	2011 年 5 月 17 日
A/H20/174	香港柴灣祥利街 18 號祥達中心 地下 2B 工場	臨時商店及服務行業(外幣 兌換店)(為期 3 年)	2011 年 5 月 17 日
A/I-CC/10	長洲花屏路 15 號地下及一樓	擬議靈灰安置所	2011 年 5 月 17 日
A/K1/228	九龍尖沙咀加連威老道 31 及 31A 號	擬議略為放寬非建築用地 限制,以作准許的商業發 展	2011 年 5 月 17 日
A/K2/197	九龍油麻地佐敦道 37U 號保文 大廈三樓	擬議酒店(賓館)	2011 年 5 月 17 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/K8/43	九龍翠竹街 8 號翠竹花園商業大樓三樓、四樓和五樓(天台)的幼稚園	擬議宗教機構(教堂)	2011 年 5 月 17 日
A/NE-LT/423	大埔林村大芒輦村丈量約份第 8 約地段第 231 號 H 分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 17 日
A/SK-HC/193	西貢蠔涌丈量約份第 247 約地段第 228 號(部分)、第 229 號(部分)、第 231 號、第 232 號(部分)、第 233 號(部分)、第 234 號、第 235 號、第 237 號-第 240 號、第 241 號(部分)、第 243 號、第 244 號、第 245 號(部分)、第 246 號-第 250 號、第 252 號、第 253 號(部分)、第 254 號、第 255 號、第 256 號(部分)、第 257 號、第 258 號(部分)、第 259 號(部分)、第 261 號(部分)、第 262 號-第 273 號、第 275 號(部分)、第 276 號(部分)、第 277 號、第 278 號(部分)、第 279 號(部分)、第 283 號(部分)及第 284 號(部分)和毗連的政府土地	臨時農業用途、燒烤地點及教育用途(為期三年)	2011 年 5 月 17 日
A/SK-PK/186	新界西貢大涌口 56 號 C	臨時園藝花園, 貯存園藝物料及工具, 園藝工場及附屬辦公室(為期 3 年)	2011 年 5 月 17 日
A/ST/750	新界沙田火炭坳背灣街 2-12 號威力工業中心地下低層 B1(B2)舖	臨時商店及服務行業(零售商店)(為期 2 年)	2011 年 5 月 17 日
A/DPA/NE-TKP/3	西貢北約土瓜坪丈量約份第 293 約多幅地段	擬議 19 幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日
A/DPA/NE-TKP/4	西貢北約土瓜坪丈量約份第 293 約多幅地段	擬議 16 幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日
A/DPA/NE-TKP/5	西貢北約土瓜坪丈量約份第 293 約多幅地段	擬議 2 幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日
A/KC/368	新界葵涌工業街 2-8 號力豐工業大廈地下 B 工場(部份)	商店及服務行業(地產代理)	2011 年 5 月 20 日
A/NE-FTA/104	上水虎地坳上水華山丈量約份第 52 約地段第 147 號、第 148 號、第 149 號、第 164 號(部分)、第 167 號餘段、第 167 號 B 分段、第 176 號餘段(部分)及毗連的政府土地	臨時「公眾停車場(包括貨櫃車)及散貨場和貯物」用途的規劃許可續期(為期 3 年)	2011 年 5 月 20 日
A/NE-LT/424	大埔林村下田寮下村丈量約份第 19 約地段第 1569 號 A 分段第 2 小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-LT/425	大埔林村下田寮下村丈量約份第 19 約地段第 1598 號 A 分段第 2 小分段 A 分段及第 1598 號 A 分段第 3 小分段和毗連政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日
A/NE-LT/426	大埔林村下田寮下村丈量約份第 19 約地段第 1598 號 A 分段餘段及第 1598 號 A 分段第 2 小分段餘段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日
A/NE-LT/427	大埔林村坪朗村丈量約份第 8 約地段第 1406 號 A 分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日
A/NE-LT/428	大埔林村坪朗村丈量約份第 8 約地段第 1406 號 B 分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 20 日
A/NE-LYT/441	新界粉嶺軍地南丈量約份第 83 約地段第 897 號餘段及第 916 號 B 分段餘段和毗連政府土地	擬議略為放寬地積比率和建築物高度限制，以作准許的屋宇發展	2011 年 5 月 20 日
A/TP/495	大埔半山洲村 3 號丈量約份第 21 約地段第 523 號	擬議屋宇	2011 年 5 月 20 日
A/TP/497	大埔丈量約份第 34 約地段第 400 號毗鄰的政府土地	附屬於屋宇的擬議私人花園	2011 年 5 月 20 日
A/TP/498	大埔馬窩丈量約份第 24 約地段第 54 號餘段、第 56 號、第 443 號 A 分段、第 443 號餘段、第 445 號和毗鄰的政府土地	擬議宗教機構	2011 年 5 月 20 日
A/YL-ST/405	新界元朗新田丈量約份第 105 約地段第 149 號餘段、第 150 號餘段、第 151 號、第 152 號餘段、第 153 號餘段、第 154 號、第 155 號(部分)、第 156 號 B 分段餘段(部分)、第 162 號餘段(部分)、第 164 號餘段(部分)及第 375 號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時貯存電子產品貨倉(為期 3 年)	2011 年 5 月 20 日
A/YL-TYST/533	新界元朗白沙村丈量約份第 119 約地段第 1487 號(部分)、第 1488 號 A 分段(部分)、第 1488 號餘段(部分)及第 1489 號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時貨倉存放金屬部件(為期 3 年)	2011 年 5 月 20 日
A/YL-TYST/534	新界元朗白沙村丈量約份第 119 約地段第 1547 號及第 1548 號	臨時貨倉存放傢俬(為期 3 年)	2011 年 5 月 20 日
A/H14/68	香港山頂道 77 號	擬議放寬地積比率限制(由 0.5 至 0.55)，以作准許的屋宇發展	2011 年 5 月 24 日
A/NE-TK/356	大埔船灣詹屋村丈量約份第 26 約地段第 351 號 A 分段(部分)及毗連政府土地	附屬於新界豁免管制屋宇之臨時私人花園(為期 3 年)	2011 年 5 月 24 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/K13/273	九龍九龍灣宏開道 19 號健力工業大廈 地下 1 號工場	擬議商店及服務行業	2011 年 5 月 27 日
A/K20/116	西九龍填海區西鐵南昌站	擬議綜合住宅及商業發展 (修訂已核准的總綱發展藍圖)	2011 年 5 月 27 日
A/NE-LK/68	新界沙頭角石涌凹丈量約份第 73 約的政府土地	擬議公用事業設施裝置 (污水泵房)	2011 年 5 月 27 日
A/NE-LT/430	大埔林村白田崗丈量約份第 19 約地段第 1325 號 A 分段第 1 小分段	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 27 日
A/NE-TK/357	大埔山寮村丈量約份第 15 約政府土地	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 27 日
A/NE-TK/358	大埔山寮村丈量約份第 15 約地段第 644 號 J 分段及第 654 號 M 分段	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 27 日
A/NE-TK/359	大埔山寮村丈量約份第 15 約地段第 613 號及毗連政府土地	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 5 月 27 日
A/NE-TK/360	大埔汀角汀角村丈量約份第 17 約及第 29 約多幅地段	臨時「燒烤場及停車場」用途的規劃許可續期 (為期 2 年)	2011 年 5 月 27 日
A/TW/423	新界荃灣西鐵荃灣西站地盤 TW5	擬議綜合商業及住宅發展 (修訂核准計劃)	2011 年 5 月 27 日
A/H5/392	香港灣仔慶雲街 5 至 9 號(單數)	擬議酒店	2011 年 6 月 3 日
A/H20/175	柴灣利眾街 29-31 號合時工廠大廈地下低層 A 部分後段	擬議商店及服務行業 (銀行)	2011 年 6 月 3 日
A/K5/705	九龍荔枝角道 838 號	擬議酒店	2011 年 6 月 3 日
A/K14/652	九龍觀塘興業街 12 號永泰中心 (前座)地下第二部分	擬議商店及服務行業	2011 年 6 月 3 日
A/K16/37	九龍荔枝角寶輪街 9 號九龍巴士總部 7 樓、8 樓及 9 樓	擬議食肆、辦公室、商店及服務行業	2011 年 6 月 3 日
A/K22/11	九龍九龍灣啓興道 1-5 號 (新九龍內地段第 5805 號、5806 號及 5982 號)	擬建住宅發展(包括碼頭(登岸梯級)、食肆*和商店及服務行業*用途) [*經常准許的用途] (修訂已批核計劃申請編號 A/K22/9)	2011 年 6 月 3 日
A/KC/369	新界葵涌昌榮路 1-7 號	擬議酒店及分層樓宇, 包括商店及服務行業	2011 年 6 月 3 日
A/NE-LT/429	大埔林村塘面村丈量約份第 19 約地段第 161 號 A 分段第 6 小分段及第 162 號 A 分段第 5 小分段	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 6 月 3 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-LT/431	大埔林村新村丈量約份第 19 約地段第 1150 號餘段	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 6 月 3 日
A/SK-CWBN/17	西貢清水灣道丈量約份第 229 約不同地段及毗連政府土地	擬議渡假營及填土(約 0.5 至 1.5 米高)和修復綠化地帶	2011 年 6 月 3 日
A/SK-CWBN/18	西貢清水灣五塊田丈量約份第 238 約地段第 416 號 A 分段第 2 小分段及第 417 號 C 分段和毗連的政府土地。	擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2011 年 6 月 3 日
A/ST/751	新界沙田火炭坳背灣街 13 號(丈量約份第 176 約地段第 750 號餘段及增批部分)	擬議教育機構 (只限設於經大規模改建的現有建築物)	2011 年 6 月 3 日
A/TM-LTYYY/215	新界屯門丈量約份第 130 約地段第 2447 號 D 分段餘段及第 2447 號餘段	臨時盆栽轉運站(為期 3 年)	2011 年 6 月 3 日
A/YL-KTS/537	新界元朗錦上路丈量約份第 106 約地段第 567 號及第 609 號餘段	臨時「露天存放叉式起重機」用途的規劃許可續期 (為期 3 年)	2011 年 6 月 3 日

2011 年 5 月 13 日

城市規劃委員會