

城市規劃條例(第 131 章)

修訂圖則申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 12A(6)條,以下附表所載根據條例第 12A(1)條提出的修訂圖則申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處;
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處;及
- (iii) 新界荃灣西樓角路 38 號荃灣政府合署 27 樓荃灣及西九龍規劃處(只適用於附表註有* 的申請)。

按照條例第 12A(9)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請,以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第 12A(12)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)至(iii)供公眾查閱,直至委員會根據第 12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的位置圖及支持申請而只作指示用途的擬議發展計劃(如有的話)的概括發展規範摘要,可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	建議修訂	就申請提出意見的期限
Y/H3/4	介乎荷李活道、亞畢諾道及奧卑利街之間的前中區警署、域多利監獄及中央裁判司署地盤	在「其他指定用途」註明「歷史地點保存作文化、康樂及商業用途」地帶的「註釋」中加入主水平基準上 77 米的建築物高度限制及略為放寬有關限制的條文;並對分區計劃大綱圖的「說明書」作出相關的修訂	2009 年 2 月 27 日
Y/NE-LYT/9	新界粉嶺丈量約份第 83 約地段第 897 號餘段(部分)及第 916 號 B 分段餘段(部分)和毗連政府土地	把「農業」、「鄉村式發展」地帶改劃為「住宅(丙類)」地帶	2009 年 2 月 27 日

