

土地註冊處

2005 年 上半年 統計數字摘要 與 2004 年 上下半年 兩期 統計數字比較

| 項目 | 半年統計數字比較 | | | 2005 年 上半年 增加 (+) 或減少 (-) | | | |
|------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------|--------|------------|---------|
| | 2005 1.1.05 - 30.6.05 | 2004 1.7.04-31.12.04 | 2004 1.1.04-30.6.04 | 2004 年 下半年 | | 2004 年 上半年 | |
| | | | | 數目或價值 | 百分比 | 數目或價值 | 百分比 |
| 1. 樓宇買賣合約 | | | | | | | |
| (a) 數目 | 73,812 | 59,667 | 63,813 | + 14,145 | + 23.7 | + 9,999 | + 15.7 |
| (b) 價值 (\$ 10 億) | 233.40 | 174.47 | 177.32 | + 58.93 | + 33.8 | + 56.08 | + 31.6 |
| 2. 樓宇轉讓契約 | | | | | | | |
| (a) 數目 | 86,004 | 65,245 | 69,861 | + 20,759 | + 31.8 | + 16,143 | + 23.1 |
| (b) 價值 (\$ 10 億) | 225.26 | 154.17 | 151.53 | + 71.09 | + 46.1 | + 73.73 | + 48.7 |
| 3. 地段轉讓契約 | | | | | | | |
| (a) 數目 | 2,573 | 1,705 | 1,542 | + 868 | + 50.9 | + 1,031 | + 66.9 |
| (b) 價值 (\$ 10 億) | 18.63 | 9.63 | 8.70 | + 9.00 | + 93.5 | + 9.93 | + 114.1 |
| 4. 建築按揭 / 抵押數目 | 55 | 29 | 41 | + 26 | + 89.7 | + 14 | + 34.1 |
| 5. 樓宇按揭 / 抵押數目 | 80,430 | 63,825 | 60,358 | + 16,605 | + 26.0 | + 20,072 | + 33.3 |
| 6. 市民查冊次數 | 2,227,847 | 1,936,736 | 1,727,994 | + 291,111 | + 15.0 | + 499,853 | + 28.9 |