

土地註冊處
市區及新界土地註冊處收到作登記的契約
每月綜合統計數字

附表 1

月份： 2005 年 4 月

| 項目 | 契約性質 | 收到作登記的契約數目 | | | 價值(以百萬元整數計算) | | |
|-----|--------------|---------------------|--------------------|----------------------|--------------|--------|--------|
| | | 市區 | 新界 | 總計 | 市區 | 新界 | 總計 |
| 1. | 樓宇買賣合約 | 8,674 (10,005) | 7,606 (8,147) | 16,280 (18,152) | 32,994 | 14,907 | 47,901 |
| 2. | 地段買賣合約 | 19 | 252 | 271 | 1,964 | 1,173 | 3,137 |
| | 小計 (1) + (2) | 8,693 | 7,858 | 16,551 | 34,958 | 16,080 | 51,038 |
| 3. | 樓宇轉讓契約 | 7,140 (8,569) | 5,854 (6,446) | 12,994 (15,015) | 24,194 | 12,663 | 36,857 |
| 4. | 地段轉讓契約 | 33 | 418 | 451 | 5,250 | 848 | 6,098 |
| | 小計 (3) + (4) | 7,173 | 6,272 | 13,445 | 29,444 | 13,511 | 42,955 |
| 5. | 建築按揭 / 抵押 | 1 | 30 | 31 | | | |
| 6. | 樓宇按揭 / 抵押 | 6,135 | 5,645 | 11,780 | | | |
| | 小計 (5) + (6) | 6,136 | 5,675 | 11,811 | | | |
| 7. | 撤銷按揭 / 抵押 | 6,313 | 6,124 | 12,437 | | | |
| 8. | 租約 | 258 | 143 | 401 | | | |
| 9. | 戰前樓宇重建豁免管制令 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10. | 其他 | 6,085 | 4,032 | 10,117 | | | |
| | 總計 | 34,658 | 30,104 | 64,762 | | | |

註：括號內的數字表示涉及單位數目。