

土地註冊處
市區及新界土地註冊處收到作登記的契約
每月綜合統計數字

附表 1

月份： 2005 年 2 月

項目	契約性質	收到作登記的契約數目			價值 (以百萬元整數計算)		
		市區	新界	總計	市區	新界	總計
1.	樓宇買賣合約	5,583 (6,463)	4,048 (5,080)	9,631 (11,543)	19,967	9,028	28,995
2.	地段買賣合約	42	206	248	1,131	1,093	2,224
	小計 (1) + (2)	5,625	4,254	9,879	21,098	10,121	31,219
3.	樓宇轉讓契約	5,922 (6,950)	5,127 (6,454)	11,049 (13,404)	20,648	7,872	28,520
4.	地段轉讓契約	48	321	369	1,185	875	2,060
	小計 (3) + (4)	5,970	5,448	11,418	21,833	8,747	30,580
5.	建築按揭 / 抵押	2	2	4			
6.	樓宇按揭 / 抵押	5,369	5,221	10,590			
	小計 (5) + (6)	5,371	5,223	10,594			
7.	撤銷按揭 / 抵押	5,583	5,376	10,959			
8.	租約	223	121	344			
9.	戰前樓宇重建豁免管制令	0	0	0			
10.	其他	3,750	2,853	6,603			
	總計	26,522	23,275	49,797			

註：括號內的數字表示涉及單位數目。