



Lands Department

地政總署  
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/02/2005

## 二零零五年一月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

<u>同意書種類 及個案編號</u>	<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>發展商 母公司或 控股公司 (如有)</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>主要 承建商</u>	<u>按揭銀行 (如有)</u>	<u>提交承諾書 之銀行 (如有)</u>	<u>融資人 (如有)</u>	<u>同意書 簽署日期 (a)</u>	<u>預計落成 日期 (b)</u>	<u>### (b)-(a)</u>	<u>@單位 數目</u>
<u>預售樓花同意書(住宅)</u>															
ASP(RES) CO- ASP000600	粉嶺上水市 地段第 222 號	新界粉嶺 第 31 區	皇府山	景僑有限公 司	新鴻基	徐嘉慎 律師事務所 及李鳳翔律 師事務所	周德灝 -周余石 (香港) 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	二零零五年 一月 二十六日	二零零六年 四月十五日	444	764
<u>預售樓花同意書(商業)</u>															
ASP(COM) CO- ASP000606	九龍內地 地段第 11099 號	九龍上海 街 555 及 557 號亞 皆老街 8 號	朗豪酒店	Benington Limited	市區重建局	孖士打 律師行	#	#	#	#	#	二零零五年 一月十二日	#	-	1
ASP(COM) CO- ASP000607	九龍內地 地段第 11099 號	九龍上海 街 555 及 557 號亞 皆老街 8 號	朗豪坊高座 (辦公室) 56 樓	Benington Limited	市區重建局	孖士打 律師行	#	#	#	#	#	二零零五年 一月十二日	#	-	1
ASP(COM) CO- ASP000608	九龍內地 地段第 11099 號	九龍上海 街 555 及 557 號亞 皆老街 8 號	朗豪坊高座 (辦公室) 57 樓	Benington Limited	市區重建局	孖士打 律師行	#	#	#	#	#	二零零五年 一月十二日	#	-	1

# 未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函)

@ 不包括泊車位  
CA 轉讓同意書  
OTH 其他

### 同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數  
RES 住宅  
IND 工業

ASP 買賣合約  
COM 商業



Lands Department

地政總署  
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/02/2005

二零零五年一月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

<u>同意書種類及個案編號</u>	<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>發展商 母公司或 控股公司 (如有)</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>主要 承建商</u>	<u>按揭銀行 (如有)</u>	<u>提交承諾書 之銀行 (如有)</u>	<u>融資人 (如有)</u>	<u>同意書 簽署日期 (a)</u>	<u>預計落成 日期 (b)</u>	<u>### (b)-(a)</u>	<u>@單位 數目</u>
ASP(COM) CO- ASP000609	九龍內地 地段第 11099 號	九龍上海 街 555 及 557 號亞 皆老街 8 號	朗豪坊高 座 (辦公 室) 59 樓	Benington Limited	市區重建 局	孖士打 律師行	#	#	#	#	#	二零零五 年一月十 二日	#	-	1
ASP(COM) CO- ASP000610	九龍內地 地段第 11099 號	九龍上海 街 555 及 557 號亞 皆老街 8 號	朗豪坊高 座 (辦公 室) 60 樓	Benington Limited	市區重建 局	孖士打 律師行	#	#	#	#	#	二零零五 年一月十 二日	#	-	1
<u>轉讓同意書(住宅)</u>															
CA(RES) CO- CA000229	馬灣地段 第 392 號	新界馬灣 珀麗路 8 號	珀麗灣, 第三期 (第 1 及 19 至 23 及 25 座)	永快有限 公司及 Obvio Yip Company Limited	新鴻基	張葉司徒 陳律師事 務所	--	--	--	--	--	二零零五 年一月 二十八日	--		1,446

# 未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

@ 不包括泊車位  
CA 轉讓同意書  
OTH 其他

### 同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數  
RES 住宅  
IND 工業

ASP 買賣合約  
COM 商業