



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2005

二零零四年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期	預計落成 日期 (a) 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
<u>預售樓花同意書(住宅)</u>															
ASP(RES) CO- ASP000557	丈量約份第 92 約地段第 2543 號	新界上水 金錢村	御林皇府	Mackey Limited	信和置業	施文律師行	黃興華 -黃興華建築 師樓有限公 司	香港建築 有限公司	永隆銀行 有限公司	--	Sing Ho Finance Company Limited	二零零四年 十二月十日	二零零五年 三月 三十一日	52	44
ASP(RES) CO- ASP000561	丈量約份第 130 約地段 第 2860 號 之餘段	新界屯門 福亨村路 8 號	悠然自居 (第 1 至 3 及 5 至 13 座)	豐傑發展 有限公司	恒基	范紀羅江 律師事務所, 鐘沛林律師 行 及 任錦 光律師行	蔣匡文 -蔣匡文建築 師事務所	Heng Tat Construction Company Limited	--	永隆銀行 有限公司	恒基	二零零四年 十二月 十一日	二零零五年 五月 三十一日	171	1,576
ASP(RES) CO- ASP000582	荃灣市地段 第 406 號之 餘段	新界荃灣 楊屋道	樂悠居	逸康有限公 司	The Kwong Sang Hong International Limited	麥堅時律師 行 及 唐天 桑律師行	蘇炳洪 -王董建築師 事務有限公 司	中國海外房 屋工程有限 公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Strongarm Properties Limited	二零零四年 十一月六日	二零零五年 十二月 三十一日	420	960
ASP(RES) CO- ASP000583	九龍內地段 第 11147 號	九龍 金巴利街 38-40 號, 加拿分道 55-61 號 及金巴利 道 24-26 號	Kimberley 26	Bushell Limited	麗新發展 有限公司及 國浩集團 有限公司	羅文錦 律師樓	張瑜明 -許李嚴 設計(亞洲) 有限公司	顯利工程 有限公司	永隆銀行 有限公司, 東亞銀行 有限公司及 星展銀行 (香港) 有限公司	--	Hillfield Trading Limited	二零零四年 十月 二十六日	二零零五年 四月三十日	186	168
ASP(RES) CO- ASP000585	沙田市地段 第 526 號	新界沙田 樂葵徑 2 號	晉名峰	達華地產 有限公司	譽嘉有限公 司及南豐紡 織聯合 有限公司	胡關李羅 律師行	呂志堅 -巴馬丹拿 建築及工程 師有限公司	新昌營造廠 (亞洲) 有限公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	--	二零零四年 十一月九日	二零零六年 六月十五日	583	424

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2005

二零零四年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
ASP(RES) CO- ASP000587	荃灣市地段 第 373 號之 餘段	新界荃灣 馬頭壩道	爵悅庭	Asiaford Limited	新鴻基	徐嘉慎 律師事務所	吳梓坤 -新鴻基工程 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	新鴻基 地產發展 有限公司	二零零四年 十月 二十三日	二零零五年 十二月 三十一日	434	1,624
ASP(RES) CO- ASP000589	內地段 第 8971 號 之餘段	香港 堅尼地城 新海旁街	泓都 (第 1,2 及 3 座)	市區重建局	--	高李葉律師 行 及 孖士 打律師行	呂元祥 -呂元祥建築 師事務所	協興建築 有限公司	--	中國銀行 (香港) 有限公司	新宏投資 有限公司	二零零四年 十二月 十四日	二零零五年 十一月 三十日	351	1,182
ASP(RES) CO- ASP000598	九龍內地段 第 11158 號	九龍西九 龍填海區 海輝道	沒有名稱 (第 1 至 3 及 5 至 8 座)	廣成發展 有限公司	信和集團	胡關李羅 律師行 及 陳添耀陳瑛 律師事務所	呂元祥 -呂元祥建築 師事務所	中國海外 房屋工程 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	--	二零零四年 十二月 十五日	二零零五年 十月 三十一日	320	1,176
<u>預售樓花同意書(商業)</u>															
ASP(COM) CO- ASP000584	九龍內地段 第 11147 號	九龍 金巴利街 38-40 號, 加拿分道 55-61 號 及金巴利 道 24-26 號	Kimberley 26	Bushell Limited	麗新發展 有限公司及 國浩集團 有限公司	羅文錦 律師樓	張瑜明 -許李嚴 設計(亞洲) 有限公司	顯利工程 有限公司	永隆銀行 有限公司, 東亞銀行 有限公司及 星展銀行 (香港) 有限公司	--	Hillfield Trading Limited	二零零四年 十月 二十六日	二零零五年 四月三十日	186	1
ASP(COM) CO- ASP000591	新九龍內地 段第 6275 號	九龍 長沙灣 深盛路 9 號	宇晴軒 (第一期)	金彩龍國際 有限公司	長江, 新鴻基	胡關李羅 律師行	林國鴻 -興業建築師 樓有限公司	俊和建築 有限公司	--	--	長江實業 財務有限 公司及 飛騰財務 有限公司	二零零四年 十二月九日	二零零五年 一月 三十一日	53	1

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2005

二零零四年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

<u>同意書種類 及個案編號</u>	<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>發展商 母公司或 控股公司 (如有)</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>主要 承建商</u>	<u>按揭銀行 (如有)</u>	<u>提交承諾書 之銀行 (如有)</u>	<u>融資人 (如有)</u>	<u>同意書 簽署日期 (a)</u>	<u>預計落成 日期 (b)</u>	<u>### (b)-(a)</u>	<u>@單位 數目</u>
------------------------	-------------	-----------	-------------	------------	---------------------------------------	-----------	----------------------	-------------------	----------------------	-------------------------------	---------------------	-------------------------	------------------------	------------------------	-------------------

轉讓同意書(其他)

CA(OTH) CO- CA000225	大埔市地段 第 66 號	新界大埔 大埔頭道 18 號	太湖花園	時信發展 有限公司	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	二零零四年 十一月 二十五日	--		
----------------------------	-----------------	----------------------	------	--------------	----	-------------	----	----	----	----	----	----------------------	----	--	--

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		