

土地註冊處
2004 年統計數字摘要
以及 2003 年及 2002 年的統計數字比較

項目	2004 1.1.04-31.12.04	2003 1.1.03-31.12.03	2002 1.1.02-31.12.02	2004 年 增加(+)或減少(-)			
				2003 年		2002 年	
				數目或價值	百分比	數目或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約							
(a) 數目	123,480	87,309	85,921	+ 36,171	+ 41.4	+ 37,559	+ 43.7
(b) 價值(\$ 10 億)	351.79	189.42	185.39	+ 162.37	+ 85.7	+ 166.40	+ 89.8
2. 樓宇轉讓契約							
(a) 數目	135,106	110,052	119,734	+ 25,054	+ 22.8	+ 15,372	+ 12.8
(b) 價值(\$ 10 億)	305.70	207.29	198.11	+ 98.41	+ 47.5	+ 107.59	+ 54.3
3. 地段轉讓契約							
(a) 數目	3,247	2,433	2,980	+ 814	+ 33.5	+ 267	+ 9.0
(b) 價值(\$ 10 億)	18.33	9.88	12.01	+ 8.45	+ 85.5	+ 6.32	+ 52.6
4. 建築按揭 / 抵押	70	103	56	- 33	- 32.0	+ 14	+ 25.0
5. 其他按揭 / 抵押	124,183	102,210	121,791	+ 21,973	+ 21.5	+ 2,392	+ 2.0
6. 市民查冊次數	3,664,730	2,826,025	2,815,563	+ 838,705	+ 29.7	+ 849,167	+ 30.2