

**土地註冊處**  
**市區及新界土地註冊處收到作登記的契約**  
**每月綜合統計數字**

**附表 1**

月份： 2004 年 11 月

項目	契約性質	收到作登記的契約數目			價值(以百萬元整數計算)		
		市區	新界	總計	市區	新界	總計
1.	樓宇買賣合約	7,959 ( 9,165 )	5,731 ( 6,044 )	13,690 ( 15,209 )	32,714	11,798	44,512
2.	地段買賣合約	29	181	210	1,820	1,022	2,842
	小計 (1) + (2)	7,988	5,912	13,900	34,534	12,820	47,354
3.	樓宇轉讓契約	7,353 ( 8,636 )	5,907 ( 6,658 )	13,260 ( 15,294 )	23,076	8,435	31,511
4.	地段轉讓契約	18	261	279	772	1,153	1,925
	小計 (3) + (4)	7,371	6,168	13,539	23,848	9,588	33,436
5.	建築按揭 / 抵押	2	2	4			
6.	樓宇按揭 / 抵押	6,037	5,702	11,739			
	小計 (5) + (6)	6,039	5,704	11,743			
7.	撤銷按揭 / 抵押	6,030	5,691	11,721			
8.	租約	293	165	458			
9.	戰前樓宇重建豁免管制令	0	0	0			
10.	其他	5,632	4,408	10,040			
	總計	33,353	28,048	61,401			

註：括號內的數字表示涉及單位數目。