

**土地註冊處**  
**市區及新界土地註冊處收到作登記的契約**  
**每月綜合統計數字**

**附表 1**

月份： 2004 年 9 月

項目	契約性質	收到作登記的契約數目			價值(以百萬元整數計算)		
		市區	新界	總計	市區	新界	總計
1.	樓宇買賣合約	5,190 ( 5,918 )	3,783 ( 4,081 )	8,973 ( 9,999 )	17,464	6,825	24,289
2.	地段買賣合約	15	106	121	349	547	896
	小計(1) + (2)	5,205	3,889	9,094	17,813	7,372	25,185
3.	樓宇轉讓契約	5,821 ( 6,484 )	3,625 ( 3,920 )	9,446 ( 10,404 )	21,646	5,232	26,878
4.	地段轉讓契約	19	228	247	575	304	879
	小計(3) + (4)	5,840	3,853	9,693	22,221	5,536	27,757
5.	建築按揭 / 抵押	1	6	7			
6.	樓宇按揭 / 抵押	5,540	4,255	9,795			
	小計(5) + (6)	5,541	4,261	9,802			
7.	撤銷按揭 / 抵押	5,455	5,183	10,638			
8.	租約	309	198	507			
9.	戰前樓宇重建豁免管制令	0	0	0			
10.	其他	4,962	3,334	8,296			
	總計	27,312	20,718	48,030			

註：括號內的數字表示涉及單位數目。